

沖縄国際大学のすぐそば！“イバック沖縄国際大前第一マンション”で気軽に始めるワンルーム投資！600万円という手の届きやすい価格で、学生さんを中心に安定した賃貸需要が期待できる人気エリア！生活環境も整っていて、空室リスクを抑えた運用がしやすいのが魅力です。「まずは小さく始めたい」「堅実に育てたい」そんな...



【設備・こだわり条件】：2階以上、フローリング、所有権【設備備考】：※設備等、相違がある場合は現況を優先させていただきます。

物件種別	売買マンション		
所在地	宜野湾市佐真下		
価格	600万円		
管理費	4,000円	修繕積立金	5,000円
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	1ルーム	専有面積	17.4m <sup>2</sup> / 5.26坪
間取り詳細	洋8 ※※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
物件名	イバック沖縄国際大前第一マンション		
所在階／階数	4階 (5階建)	引き渡し	即日 (担当者にお尋ねください)
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1990年12月(築35年)	総戸数	15戸
管理組合	ナシ	管理形態	一部委託管理
ペット	不可	取引態様	仲介
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車30分 / 徒歩約45分 【バス停】第一佐真下: 徒歩約1分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。...		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

スマホで物件を見る



## ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事 (2) 第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日



宜野湾市佐真下

Okinawa  
International  
University  
沖縄国際大学

HottoMotto Okinawa  
International University  
ほっともっと 沖縄  
国際大学前店

A's Factory  
Tennis store

Shimashi Kindergarten  
志真志幼稚園

有料老人ホーム  
よつ葉の里

我如古さつき  
企業内保育園

San-A  
サンエーV21  
食品館 佐真下店

ホサナメロディほいくえん

Kanehide  
タウンプラザ  
かねひで 冲国大前店

悠楽  
Chinese restaurant

Patisserie Luna  
Cake shop

shop BECKMAN  
Barber shop

Google

Map data ©2026

## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

**TEL 098-988-0175**

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日