

沖縄国際大学のすぐそば！“イバック沖縄国際大前第一マンション”で気軽に始めるワンルーム投資！600万円という手の届きやすい価格で、学生さんを中心に安定した賃貸需要が期待できる人気エリア。生活環境も整っていて、空室リスクを抑えた運用がしやすいのが魅力です。「まずは小さく始めたい」「堅実に育てたい」そんな...



【設備・こだわり条件】：2階以上、フローリング、所有権【設備備考】：※設備等、相違がある場合は現況を優先させていただきます。

物件種別	売買マンション		
所在地	宜野湾市佐真下		
価格	600万円		
管理費	4,000円	修繕積立金	5,000円
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	1ルーム	専有面積	17.4m ² / 5.26坪
間取り詳細	洋8 ※※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
物件名	イバック沖縄国際大前第一マンション		
所在階/階数	4階(5階建)	引き渡し	即日 (担当者にお尋ねください)
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1990年12月(築35年)	総戸数	15戸
管理組合	ナシ	管理形態	一部委託管理
ペット	不可	取引態様	仲介
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車30分/徒歩約45分 【バス停】第一佐真下: 徒歩約1分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。		

更新日：2026/03/17 公開期限：2026/03/30

スマホで物件を見る



ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事(2)第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日



宜野湾市佐真下

Okinawa
International
University
沖縄国際大学

悠楽
Chinese restaurant

Pitattohausuginowanten /
ビタッドハウス宜野湾
店/大鏡建設株式会社

Kanehide
タウンプラザ
かねひで 沖国大前店

HottoMotto Okinawa
International University
ほっともっと沖縄
国際大学前店

shop BECKMAN
Barber shop

A's Factory
Tennis store

我如古さつき
企業内保育園

San-A
サンエーV21
食品館 佐真下店

ホサナメロディほいくえん

Shimashi Kindergarten
志真志幼稚園

有料老人ホーム
よつ葉の里

Google

Map data ©2026

ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間：月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日：水曜日