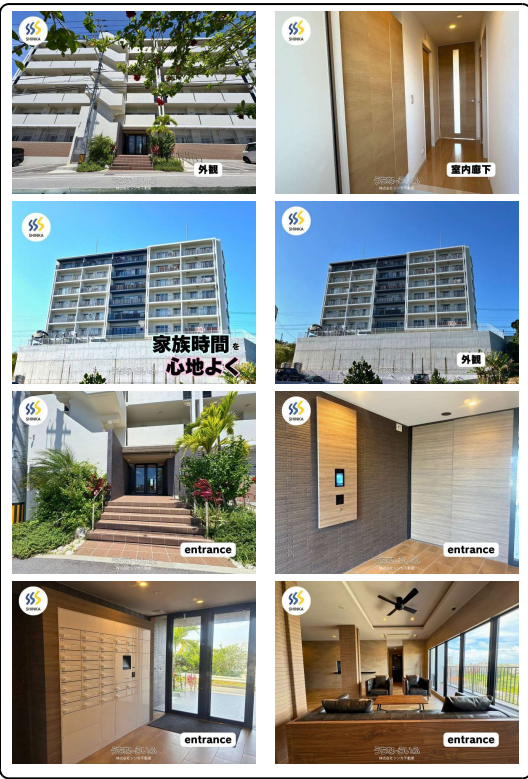


【広さより使いやすさ派へ。共働き夫婦にフィットするムダのないコンパクト3LDK】★内覧可能★スムーズな動線で、毎日の生活がしやすい工夫にあふれています。高台なので、見晴らし良好！2台目駐車可能（敷地外徒歩2分確保済）☆未入居の築浅マンションなので、リフォーム不要☆西原ICにも近く、北へも南へもアク...



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、コンロ3口以上、食器洗い乾燥機、パントリー（食器・食品の収納庫）、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、浴室乾燥機、温水洗浄便座、インターフォン、防犯カメラ、TVホン（TVモニタ付インターホン）、オートロック、室内洗濯機置き場、オール洋間、バリアフリー、シューズボックス、全居室収納、エレベーター、宅配ボックス、プロパンガス、B S (BSアンテナ)、インターネット対応、C S (CSアンテナ)、Wi-Fi、インターネット無料、2階以上、南向き部屋、フローリング、シングル&DINKS向け、所有権、ペット可・相談、日当たりよし、眺望よし、静かな場所【設備備考】：共用エントランスは、ハンズフリーシステム搭載で、鍵を鞆に入れたまま開錠できます！

物件種別	売買マンション		
所在地	宜野湾市志真志1丁目		
価格	3,870万円		
管理費	9,700円	修繕積立金	4,000円
価格備考	頭金0円で月々85,804円（金利1.2%・借入期間50年の場合） 各金融機関の住宅ローン仮審査受付可能です！あなたのご要望に沿った金融機関をご紹介します！		
間取り	3LDK	専有面積	62.06㎡ / 18.77坪
間取り詳細	洋6 洋4.7 洋4.5 LDK14.2 ※明るく開放的なリビングは、家族みんなが自然と集まる団らんスペース。食事や勉強、リラックスタイムまで大活躍☆生活...		
物件名	ルピナス宜野湾グリーンテラス		
所在階/階数	4階 (7階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	9.96㎡ / 3.01坪	土地権利	所有
築年月	2024年04月(築2年)	総戸数	29戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台4,000円・付近有り2台目5,000円 ※約100m先		
交通	【バス停】志真志：徒歩約5分		
物件備考	近隣物件も含め、その他のお部屋も一緒にご案内可能です！その他、ご...		

更新日：2026/04/04 公開期限：2026/04/17

スマホで物件を見る



株式会社シンカ不動産

〒902-0073 沖縄県那覇市上間 333-1 上間アパート101
 沖縄県知事（1）第5703号

TEL 098-996-2538

営業時間：平日 09:00～18:00 土曜・日曜・祝日 09:00～18:00
 定休日：年中夢求



宜野湾市志真志1丁目

Nagata ASSIST
Orthopedic Clinic
長田ASSIST整骨院
(カクタリストセイコウイン)

アイ・キッズ志真志

Manekineko
カラオケまねきねこ
宜野湾店

有限会社ケア
ステーションマナ

介護付有料老人
ホームこころ

アメラジアンスクール・
イン・オキナワ

1 CHOME
1丁目

SHIMASHI
志真志

4 CHOME
4丁目

Shimashi Park
志真志公園

3 CHOME
3丁目

Lawson
ローソン 中部
商業高校前店

San-A V21 Ganeko
shokuhinkan
サンエーV21
食品館 我如太店

Mou
イタリア料理店 mou

Map data ©2026

株式会社シンカ不動産

〒902-0073 沖縄県那覇市上間 333-1 上間アパート101

沖縄県知事(1)第5703号

TEL 098-996-2538

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜・日曜・祝日 09:00~18:00

定休日: 年中夢求