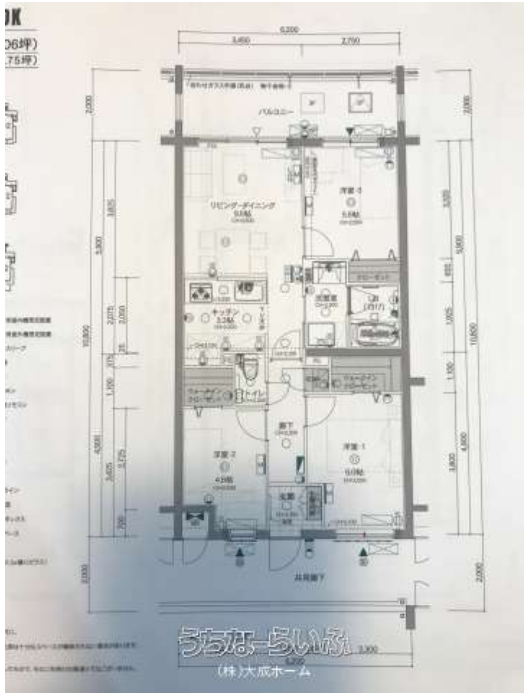
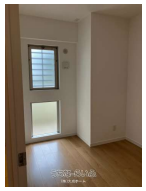
【即入居可】★実際のお部屋内覧できます！米賃として投資物件でも可能です！！ 米賃ですと月額16万～18万で収入があり、表面利回り7.4%～8.3%です。 m





【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,乾燥機,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,ＢＳ(BSアンテナ),インターネット対応,ＣＳ（CSアンテナ）,Wi-Fi,２階以上,最上階,低層住宅地,フローリング,トランクルーム,ワイドバルコニー,所有権,屋内駐車場,駐輪場,ペット可・相談,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,環境にやさしい,外人住宅

物件種別	売買マンション		
所在地	宜野座村惣慶		
価格	**2,580万円**		
管理費	16,800円	修繕積立金	4,700円
価格備考	月々￥50,376- ※5年固定金利ローン（金利0.65%の場合）50年ローンの場合		
間取り	3LDK	専有面積	66.33m² / 20.06坪
間取り詳細	洋6 洋5.6 洋4.6 LDK12.9		
物件名	リゾートテラス宜野座シエロ 米賃可能収益物件		
所在階／階数	2階 (3階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	12.4m² / 3.75坪	土地権利	所有
築年月	2024年02月(築1年)	総戸数	25戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	売主
駐車場	1台無料 並列・付近有り2台目3,000円 並列 ※3台目可能（相談）		
交通	【バス停】中央公民館前: 徒歩約8分		
物件備考	-		

更新日：2025/09/11 公開期限：2025/09/24

スマホで物件を見る

(株)大成ホーム

〒901-2131　沖縄県浦添市牧港 3-39-11

宅建免許番号（4）第3435号

TEL 0120-2171-51

営業時間: 月-日 10:00～18:00

定休日: 水曜日

(株)大成ホーム

〒901-2131　沖縄県浦添市牧港 3-39-11

宅建免許番号（4）第3435号

TEL 0120-2171-51

営業時間: 月-日 10:00～18:00

定休日: 水曜日