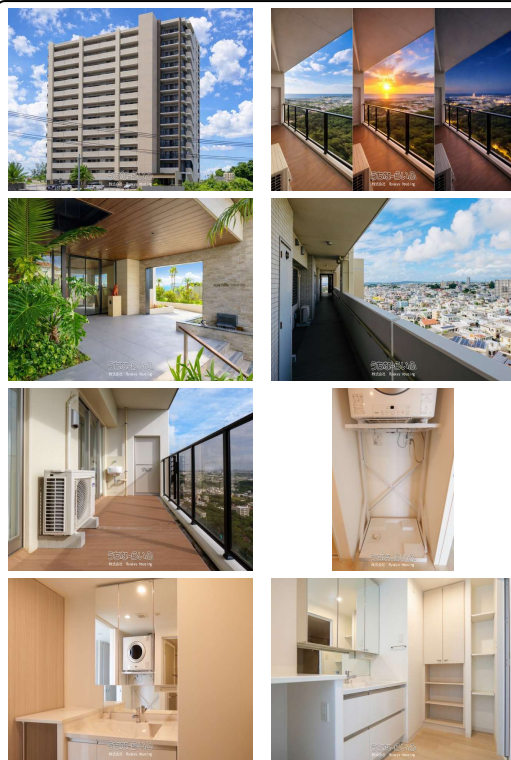


【オーナーチェンジ物件】月額30万6千円で賃貸中！！表面利回り7.3%『最上階約20帖のリビングから見える圧巻の眺望』人気のエリア北谷町利便性と開放感が響き合うレジデンス。インターネット無償、近隣にはコンビニエンスストアやスーパーマーケットと生活しやすい環境。現在空室なのでいつでも内覧可能です。ぜひ...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,最上階,ハイグレードマンション,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町桑江		
価格	5,000万円		
管理費	7,500円	修繕積立金	4,400円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	69.94m <sup>2</sup> / 21.15坪
間取り詳細	洋5.1 洋5 LDK20		
物件名	アルファステイツ北谷ヒルズ		
所在階/階数	14階(14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	11.95m <sup>2</sup> / 3.61坪	土地権利	借地
築年月	2022年10月(築3年)	総戸数	91戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	売主
駐車場	1台2,500円 縦列		
交通	【バス停】北谷高校入口:徒歩約4分		
物件備考	★賃貸中の為、内覧不可 ★一般定期借地権(地上権):満了日2074...		

更新日:2026/06/11 公開期限:2026/06/24

スマホで物件を見る



## 株式会社 Ryukyu Housing

〒904-0117 沖縄県北谷町北前 283 1F  
 沖縄県知事(1)第5664号

TEL 098-989-3999

営業時間:09:00~18:00  
 定休日:日曜日・年末年始



北谷町桑江

## 株式会社 Ryukyu Housing

〒904-0117 沖縄県北谷町北前 283 1F

沖縄県知事(1)第5664号

**TEL 098-989-3999**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・年末年始