

【オーナーチェンジ物件】表面利回り4.4%!年間収入66万円!現在5.5万円で賃貸中!!那覇市国際通り近く!収益物件お探しの方にオススメな物件!お気軽にお問い合わせ下さい!!



物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市松尾2丁目		
価格	1,450万円		
管理費	9,000円	修繕積立金	ナシ
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	61.19m <sup>2</sup> / 18.5坪
間取り詳細	-		
物件名	グリーンハイツ那覇		
所在階/階数	5階(11階建)	引き渡し	相談
建物構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	7.27m <sup>2</sup> / 2.19坪	土地権利	所有
築年月	1982年08月(築43年)	総戸数	79戸
管理組合	有り	管理形態	自主管理
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約11分 【バス停】開南バス停: 徒歩約3分		
物件備考	・水道料金は基本料1194円に加え、使用料がかかります。空室の場合は...		

更新日: 2026/03/04 公開期限: 2026/03/17

【設備・こだわり条件】:給湯,バス/トイレ別,独立洗面所,インターフォン,防犯カメラ,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,インターネット対応,2階以上,和室有,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,駐輪場

スマホで物件を見る



## 株式会社さんさん開発

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号

沖縄県知事免許(1)第5923号

TEL 098-988-9276

営業時間: 平日営業 09:00~18:00 土曜日 09:00~15:00

定休日: 日・祝祭日