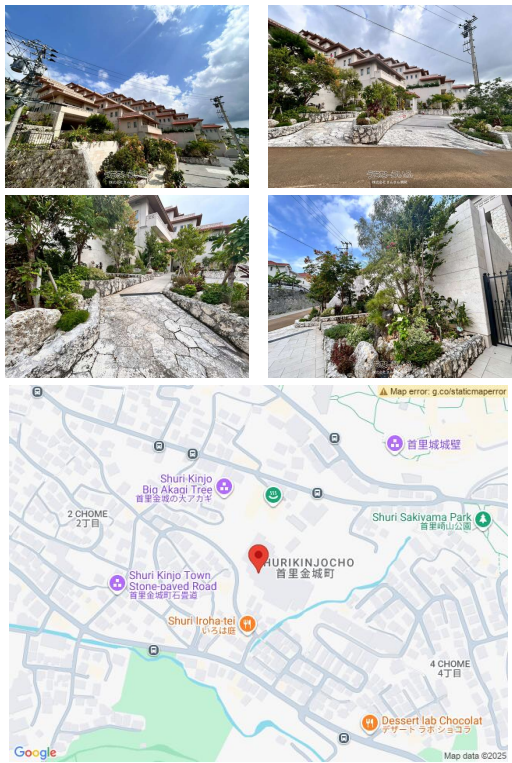


利回り4%！年間収益288万円！月額24万円で賃貸中！首里城近くにペット可2LDK収益物件出ました！
ルーフバルコニー付き！眺望・陽当り良好！お気軽にお問い合わせ下さい。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,インターホン,防犯カメラ,TVホン（TV
モニタ付インターホン）,オートロック,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S（BS
アンテナ）,インターネット対応,C S（CSアンテナ）,2階以上,南向き部屋,フローリング,ルーフバルコニー,トランクルーム,所有権
,ペット可・相談,日当たり良好,眺望良好,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社さんさん開発
〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号
沖縄県知事免許(1)第5923号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6361-8250929-0189/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6361-8250929-0189 図面出力日：2025/12/16

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里金城町3丁目		
価格	7,200万円		
管理費	30,500円	修繕積立金	11,400円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	75.05㎡ / 22.7坪
間取り詳細	洋7 洋6.5 LDK16.2		
物件名	プレミスト首里金城町		
所在階／階数	5階 (9階建)	引き渡し	相談（※現在、賃貸中）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	33.27㎡ / 10.06坪	土地権利	所有
築年月	2023年03月(築2年)	総戸数	73戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台7,000円 ※現入居者使用		
交通	【モノレール】首里駅：徒歩約19分 【バス停】芸大第3キャンパス前：徒歩約2分		
物件備考	・電力については日本電力株式会社の一括受電方式となります。・専有...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-988-9276
営業時間: 平日営業 09:00～18:00 土曜日 09:00～15:00
定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ