収益物件!表面利回り7.6%!月々11.5万円で賃貸中!★広々リビングに、各部屋新品クーラー完備(3

台)☆キッチンや独立洗面台もあります◆広々ウォークインクローゼットも嬉しい♪内覧案内も大歓迎です!!





【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,角部屋,フローリング,所有権,屋内駐車場,駐輪場,静かな場所,内装(床・壁・天井など)

スマホで物件を見る

## 株式会社さんさん開発

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号 中縄県知事免許(1)第5923号

物件種別	売買マンション					
所在地	那覇市繁多川1丁目					
価格	1,800万円					
管理費	10,500円	偱	<b>逐繕積立金</b>		19,330円	
価格備考	-					
間取り	2LDK	専	専有面積		67.84m² / 20.52坪	
間取り詳細	洋4.9 洋5.4 LDK14.5					
物件名	ライオンズマンション繁多川第 2					
所在階/階数	2階 (8階建)	階建)			相談	
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)					
バルコニー	9.54m² / 2.89坪		土地権利		所有	
築年月	1993年03月(築32年)		総戸数		32戸	
管理組合	有り		管理形態		全部委託	
ペット	不可		取引態様		専属専任媒介	
駐車場	付近有り1台10,000円 ※現賃借人様が敷地外に駐車場を 契約中!駐車場賃料は確認中!					
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約15分 【バス停】県営繁多川団地入り口: 徒歩約2分					
物件備考	· 管理費10,500円/月 · 修繕積立費19,330円/月 · 各					

更新日:2025/11/01 公開期限:2025/11/14

## TEL 098-988-9276

**営業時間**: 平日営業 09:00~18:00 土曜日 09:00~15:00

定休日: 日・祝祭日

