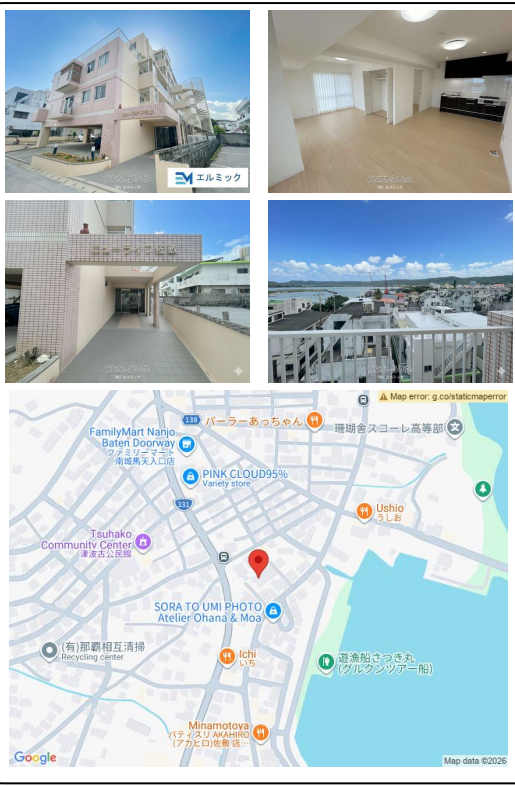


【2/12価格改定！！】【角部屋】二面バルコニーから海が見えるオーシャンビュー物件！ 駐車場2台確保！リフォーム済み物件！LDK20.3帖、洋室10.8帖の広々間取り！ 24時間内覧可能です！お気軽にお問い合わせください！担当直通：赤嶺（080-6492-0365）



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,B S (BSアンテナ),インターネット対応,角部屋,南向き部屋,フローリング,南面バルコニー,所有権,屋内駐車場,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,共用部の大規模修繕工事【設備備考】：◆リフォーム内容◆システムキッチン新規交換、浴室乾燥機新規設置、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、温水洗浄機能付トイレ新規交換、洗濯機防水パン新規交換、建具新規交換、クッションフロア張替、クロス張替、ダウンライト設置、ガス給湯器交換、フローリング張替、カーテンレール交換、ハウスクリーニング他

スマホで物件を見る



(株) エルミック

〒901-0405 沖縄県八重瀬町伊覇 123-1  
沖縄県知事免許(3)第4450号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6285-8251027-0362/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6285-8251027-0362 図面出力日：2026/02/13

物件種別	売買マンション		
所在地	南城市佐敷字津波古		
価格	1,999万円		
管理費	9,650円	修繕積立金	11,800円
価格備考	■管理費 月額 9,650円 ■修繕積立金月額 11,800円 ■樹木剪定代月額 200円 ■自治会費月額 650円 ■隣地駐車場月額 2,000円 ■駐車場 月額 5,500円（空有）		
間取り	2LDK	専有面積	73.71m <sup>2</sup> / 22.29坪
間取り詳細	洋10.8 洋5.6 LDK20.3 ※※テラス面積 11.34 m <sup>2</sup> ・バルコニー面積13.05 m <sup>2</sup>		
物件名	ニューライフ佐敷		
所在階／階数	5階 (6階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	13.05m <sup>2</sup> / 3.94坪	土地権利	所有
築年月	1993年(築33年)	総戸数	20戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台5,500円・付近有り2台目2,000円 ※2台目については建物隣地に駐車場1台（2,000円）		
交通	【バス停】馬天: 徒歩約3分		
物件備考	リフォーム内容 ◆ 浴室乾燥機新規設置 ◆ ユニットバス新規交換...		

更新日：2026/02/13 公開期限：2026/02/26

TEL 098-998-9600

営業時間: 月～土 08:30～17:30

定休日: 日（電話対応可能です！）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 