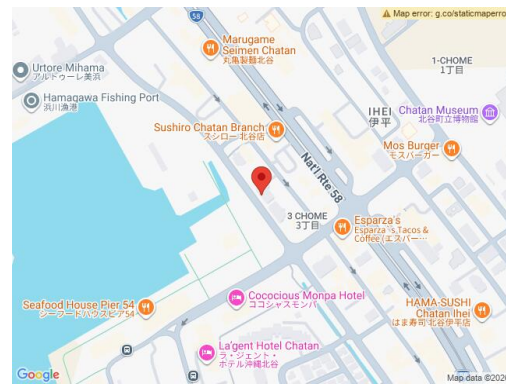


家賃収入25万円/表面利回り8.3%!【ベアーズコート美浜サンセット】オーシャンビュー!ポートビュー!  
!サンセットビュー!道を渡ればすぐ海、海と空が広がる大きな窓のリビング!徒歩圏内には大型スーパーや飲食店、観光地もあり便利な立地です。人気の北谷エリアです。☆賃貸中につき内覧不可となります。退去後は自...



(ベアーズコート美浜A203) ※現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン(カウンターキッチン),コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,冷房,冷蔵庫,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,2階以上,フローリング,ペット可・相談,海が見える,海沿い,日当たりよし,眺望よし

スマホで物件を見る



**(株)リゾートエステート沖縄**

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6273-8260617-0380/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:m-6273-8260617-0380 図面出力日:2026/06/21

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	3,580万円		
管理費	7,200円	修繕積立金	10,800円
価格備考	価格調整しました		
間取り	2LDK	専有面積	74m <sup>2</sup> / 22.38坪
間取り詳細	洋7 洋5.3 LDK17.8		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットA棟		
所在階/階数	2階(10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	借地
築年月	2012年04月(築14年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	2台7,000円 縦列		
交通	-		
物件備考	管理費7,200円 修繕積立金10,800円 地代9,898円 ...		

更新日:2026/06/17 公開期限:2026/06/30

**TEL 098-923-3307**

営業時間:平日・土 09:00~18:00

定休日:日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。