

【表面利回り7.2%】【ベアーズコート桑江サンライフ】家賃18万円/(月)で賃貸中の収益物件です！北谷町役場近くの広タリビング1LDKです♪キッチン～洗面室～玄関まで回遊できる生活動線の良い間取り。大きな窓からは採光ばっちりです！海まで車で5分！大型スーパーや観光地もあり、人気の北谷エリアです☆表面...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,浴槽,冷房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,2階以上,フローリング,ペット可・相談,LDK15畳以上,全居室6畳以上

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6273-8251016-0347/detail.html>

うちなーいふ物件番号:m-6273-8251016-0347 図面出力日：2025/10/18

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町桑江1丁目		
価格	2,980万円		
管理費	5,300円	修繕積立金	8,200円
価格備考	-		
間取り	1LDK	専有面積	61.36㎡ / 18.56坪
間取り詳細	洋7.2 LDK20.5		
物件名	ベアーズコート桑江サンライフ		
所在階／階数	3階 (10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	14.44㎡ / 4.37坪	土地権利	借地
築年月	2014年06月(築11年)	総戸数	35戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台4,000円		
交通	【バス停】桑江バス停: 徒歩約3分		
物件備考	●管理費5,300円 ●修繕積立金8,200円 ●地代6,015...		

更新日：2025/10/16 公開期限：2025/10/29

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。





北谷町桑江1丁目

(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日