

© NEW・表面利回り 8% © 首里城近く・バルコニーから東シナ海を一望できます © 【コーポラス首里山川台】

1,000万円台で投資物件を手に入れるチャンスです☆広々 3LDK が驚きの価格で登場しました(^O^)

現在は月額70,000円で賃貸中ですが、退去後はご自宅としても利用可能です。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,インターフォン,室内洗濯機

置き場,出窓,エレベーター,角部屋,和室有,フローリング,ワイドバルコニー,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,

日当たり良し,眺望良し,静かな場所,全居室6畳以上,完了検査済証

スマホで物件を見る

吉里不動産



〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-9-25

沖縄県知事 (3) 第4339号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-5997-8260106-0503/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-5997-8260106-0503 図面出力日:2026/01/31

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里山川町1丁目		
価格	1,050万円		
管理費	6,900円	修繕積立金	ナシ
価格備考	借地料(月額): 12,000円 (売買時、名義変更書き換え料ナシ) 令和7年度固定資産税(年額): 68,700円		
間取り	3LDK	専有面積	68.28m ² / 20.65坪
間取り詳細	洋6 和6 和6 LDK14		
物件名	コーポラス首里山川台		
所在階/階数	4階(地上7階/地下1階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	借地
築年月	1985年10月(築40年)	総戸数	14戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台7,000円		
交通	【モノレール】儀保駅: 徒歩約16分 【バス停】山川: 徒歩約1分		
物件備考	不動産売買の要はご縁とタイミング。少しでも気になつたらお気軽にお...		

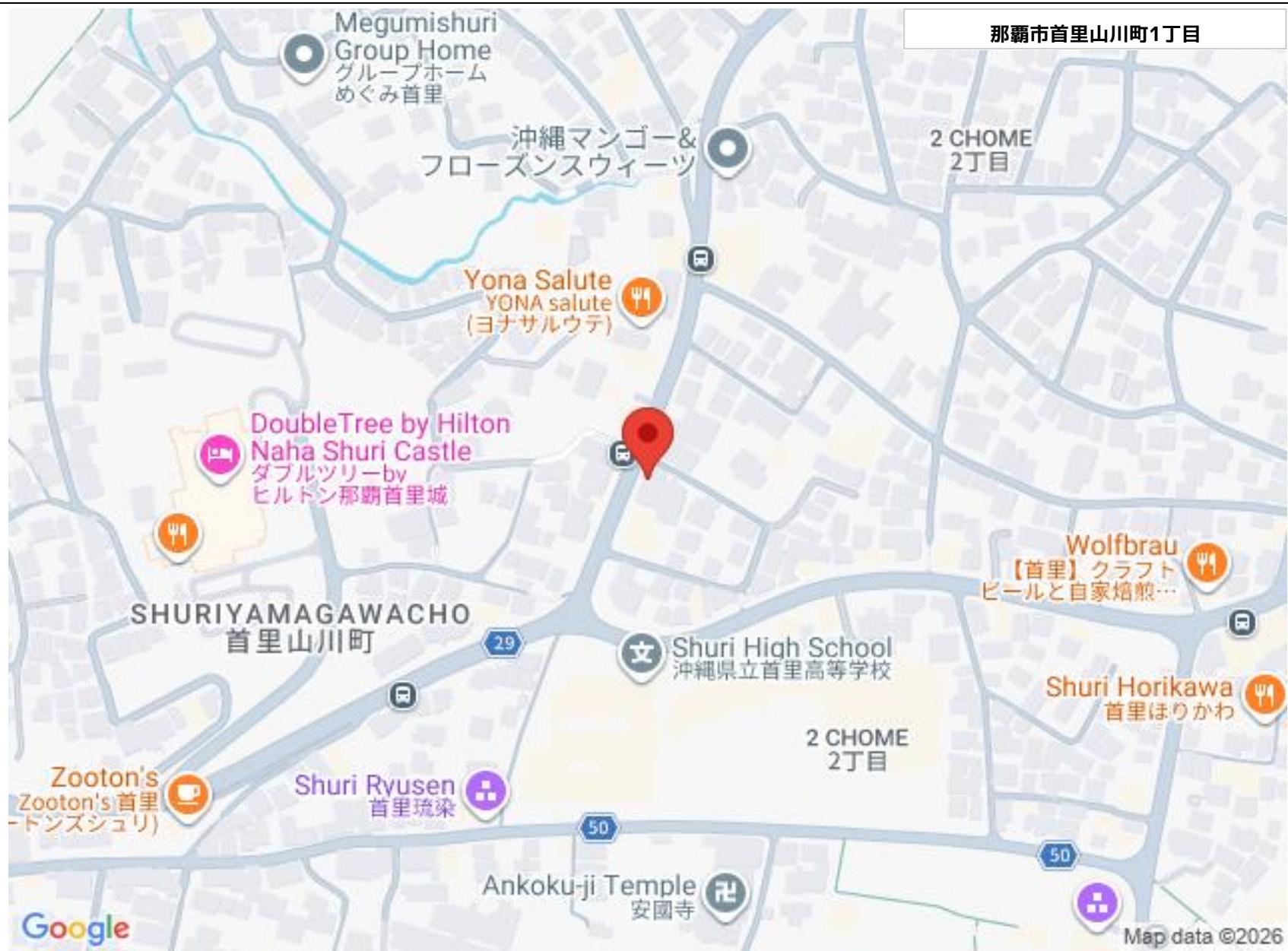
更新日: 2026/01/28 公開期限: 2026/02/10

TEL 098-987-4019

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 不定休(土日祝日も通常営業)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください



吉里不動産

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-9-25

沖縄県知事 (3) 第4339号

TEL 098-987-4019

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 不定休 (土日祝日も通常営業)