

◎NEW・表面利回り8%◎首里城近く・バルコニーから東シナ海を一望できます◎【コーポラス首里山川台】
1,000万円台で投資物件を手に入れるチャンスです☆広々3LDKが驚きの価格で登場しました(＾O＾)
現在は月額70,000円で賃貸中ですが、退去後はご自宅としても利用可能です。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,インターフォン,室内洗濯機置き場,出窓,エレベーター,角部屋,和室有,フローリング,ワイドバルコニー,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,全居室6畳以上,完了検査済証

スマホで物件を見る



吉里不動産
〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-9-25
沖縄県知事（3）第4339号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里山川町1丁目		
価格	1,050万円		
管理費	6,900円	修繕積立金	ナシ
価格備考	借地料（月額）：12,000円（売買時、名義変更書き換え料ナシ） 令和7年度固定資産税（年額）：68,700円		
間取り	3LDK	専有面積	68.28㎡ / 20.65坪
間取り詳細	洋6 和6 和6 LDK14		
物件名	コーポラス首里山川台		
所在階／階数	4階（地上7階／地下1階建）	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	-	土地権利	借地
築年月	1985年10月（築40年）	総戸数	14戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台7,000円		
交通	【モノレール】儀保駅：徒歩約16分 【バス停】山川：徒歩約1分		
物件備考	不動産売買の要はご縁とタイミング。少しでも気になったらお気軽にお...		

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10

TEL 098-987-4019
営業時間: 10:00～19:00
定休日: 不定休（土日祝日も通常営業）



吉里不動産

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-9-25

沖縄県知事（3）第4339号

TEL 098-987-4019

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 不定休（土日祝日も通常営業）