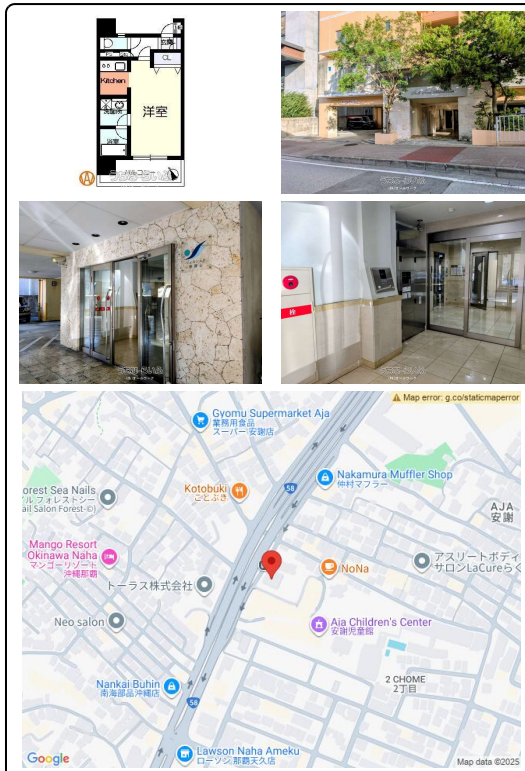


【わんぱうねこぱうと暮らせます】新都心エリア徒歩圏内！セキュリティ充実で単身世帯やセカンド利用にもおススメの1Kタイプマンションです★住宅ローンご利用の際、融資条件が整えばお家賃とほぼ変わらない月々約4万円のご返済でご自身の資産となりライフスタイル変更の際にはご売却してお住替えの資金に充てたりと...



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,バス/トイレ別,浴槽,シャブードレッサー,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,2階以上,南向き,フロアリング,南面バルコニー,所有権,駐輪場,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,全居室6畳以上

スマホで物件を見る



(株)オールワーク

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 3-44-7 アルファビル 2F  
沖縄県知事免許(4)第3922号

|        |                                       |       |                |
|--------|---------------------------------------|-------|----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                               |       |                |
| 所在地    | 那覇市安謝2丁目                              |       |                |
| 価格     | 1,380万円                               |       |                |
| 管理費    | 3,500円                                | 修繕積立金 | 5,000円         |
| 価格備考   | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳細等お気軽にお問合せ下さい！ |       |                |
| 間取り    | 1K                                    | 専有面積  | 30.69㎡ / 9.28坪 |
| 間取り詳細  | 洋9.6 K1.5                             |       |                |
| 物件名    | シェルシード新都心                             |       |                |
| 所在階／階数 | 10階 (14階建)                            | 引き渡し  | 相談             |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                         |       |                |
| バルコニー  | 5.93㎡ / 1.79坪                         | 土地権利  | 持分             |
| 築年月    | 2006年03月(築19年)                        | 総戸数   | 99戸            |
| 管理組合   | 有り                                    | 管理形態  | 全部委託           |
| ペット    | 可                                     | 取引態様  | 専任媒介           |
| 駐車場    | ナシ ※居住者様専用棟内駐車場：現況空きナシ（空き状況要確認）       |       |                |
| 交通     | 【モノレール】古島駅: 徒歩約23分<br>【バス停】安謝: 徒歩約1分  |       |                |
| 物件備考   | ・ローソン那覇天久店 徒歩約4分 ・ビックカメラ那覇店 徒歩約5分...  |       |                |

更新日：2025/11/18 公開期限：2025/12/01

TEL 098-894-5034

営業時間: 営業A 09:00～19:00 営業B

定休日: 日祝祭日