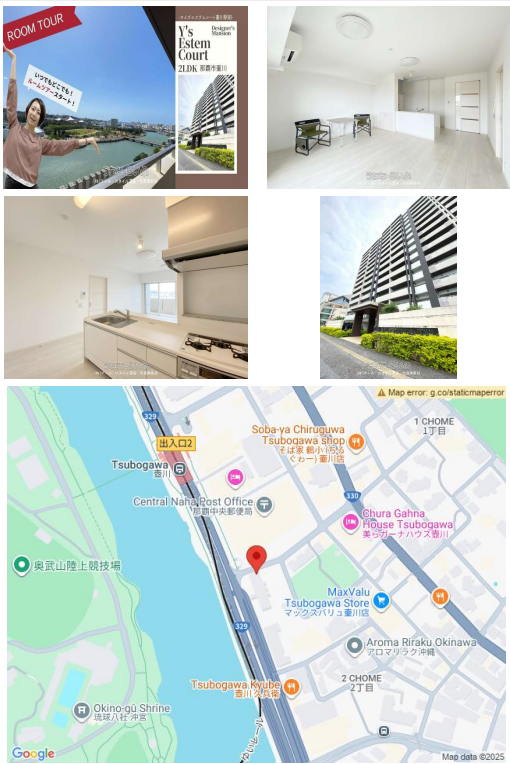


希少P2台無料！／オーシャンビュー＆奥武山公園を一望／川沿い／壺川駅徒歩3分／充実設備／高級感のあるロビー／敷地内駐車場／子育て／防犯／将来的にご自宅として♪【現在賃貸中／利回り4.9％】



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,インターネット対応,2階以上,フローリング,ルーフバルコニー,住宅性能評価書付き,所有権,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,眺望良し【設備備考】:湯はり浴槽／三面鏡洗面台／停電時の保安灯／エコタンク式トイレ ※専有面積について、増改築歴無し

スマホで物件を見る



(株)アール・スタイル賃貸・売買事業部

〒901-0311 沖縄県糸満市武富 228-K
沖縄県知事免許(3)第4340号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市壺川2丁目		
価格	4,880万円		
管理費	5,200円	修繕積立金	4,600円
価格備考	【ランニングコスト】 修繕積立金: 4,600円/月 管理費: 5,200円/月 駐車場: 9,000円/月 (2台縦列)		
間取り	2LDK	専有面積	63.41㎡ / 19.18坪
間取り詳細	洋7.6 洋5.7 LDK15.4 ※ウォークインクローゼットあり		
物件名	ワイズエステムコート壺川駅前		
所在階/階数	12階 (14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	12.69㎡ / 3.84坪	土地権利	所有
築年月	2014年08月(築11年)	総戸数	78戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	売主
駐車場	1台9,000円 縦列・2台目無料 縦列		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約4分		
物件備考	目の前の奥武山公園では、毎年イベントが目白押し！那覇まつりの花火もご...		

更新日: 2025/09/03 公開期限: 2025/09/16

TEL 098-943-8792

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 水曜日・日曜日・お盆・年末年始