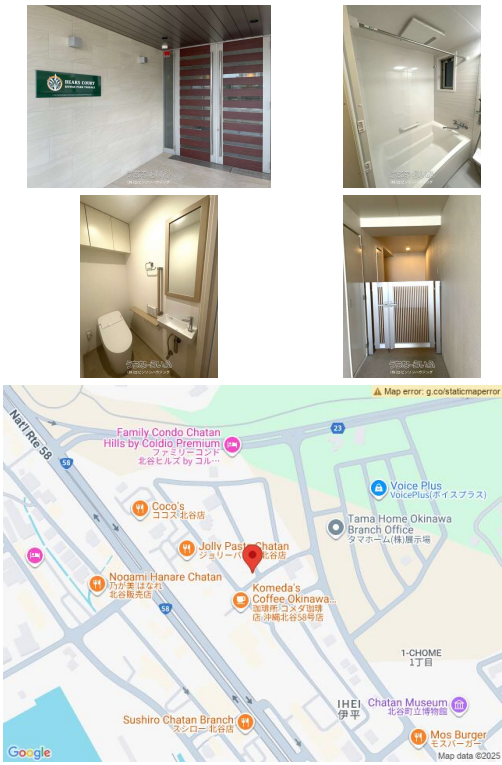


北谷の土地区画整理地内に築浅マンション売り出しました！まだまだ新築を感じさせる室内、家電付きです。現在家具も設置されていますが、必要な場合は、継承も可能です。夜にはバルコニーから花火を毎週末楽しむことが出来ます。ご案内可能です、お問い合わせお待ちしております。



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット対応,2階以上,角部屋,最上階,フローリング,屋根付駐車場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たりよし,LDK15畳以上,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の記録あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証

スマホで物件を見る

**(株)ロビンソンハウジング**  
〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6  
沖縄県知事免許(2)第4676号

|        |                                                              |       |                 |
|--------|--------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                      |       |                 |
| 所在地    | 北谷町伊平2丁目                                                     |       |                 |
| 価格     | 3,880万円                                                      |       |                 |
| 管理費    | 12,000円                                                      | 修繕積立金 | 5,600円          |
| 価格備考   | 借地代：年/115,783円 R7年度 固定資産税：年/115,000円                         |       |                 |
| 間取り    | 3LDK                                                         | 専有面積  | 67.54㎡ / 20.43坪 |
| 間取り詳細  | 洋7 洋5.2 洋4.1 LDK11.3 ※2面バルコニー1部屋スライドドアを開くとリビングの延長となります。専用ポーチ |       |                 |
| 物件名    | ベアーズコート桑江パークテラス                                              |       |                 |
| 所在階／階数 | 6階（6階建）                                                      | 引き渡し  | 相談              |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                                |       |                 |
| バルコニー  | 19.2㎡ / 5.8坪                                                 | 土地権利  | 借地              |
| 築年月    | 2022年04月(築3年)                                                | 総戸数   | 15戸             |
| 管理組合   | -                                                            | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 可                                                            | 取引態様  | 一般媒介            |
| 駐車場    | 2台12,000円 縦列 ※屋根付き。所有権移転後引き続き継承されます。                         |       |                 |
| 交通     | 【バス停】伊平バス停: 徒歩約4分                                            |       |                 |
| 物件備考   | 室内の空気中にマイナスイオンを放出する空気改善装置付き、冷蔵庫、洗濯...                        |       |                 |

更新日：2025/11/24 公開期限：2025/12/07

**TEL 098-983-7177**  
営業時間: 08:30～17:30  
定休日: (土)・(日)

