

人気の美浜エリアにリゾートマンション売り出しました！道を挟んでにぎやかなアメリカンヴィレッジ、公園、ビーチが徒歩圏内。室内は白を基調とした明るい間取りとなっております。現在賃貸中のためオーナーチェンジ物件となりますが、退去後はセカンドハウス、住居として如何でしょうか？お問い合わせお待ちしております...



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、コンロ3口以上、食器洗い乾燥機、パントリー（食器・食品の収納庫）、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、シャブードレッサー、独立洗面所、浴室乾燥機、温水洗浄便座、冷房、暖房、洗濯機、乾燥機、防犯カメラ、TVホン（TVモニタ付インターホン）、オートロック、セキュリティ会社契約、管理人あり（管理人常駐）、室内洗濯機置き場、オール洋間、バリアフリー、シューズボックス、全居室収納、エレベーター、宅配ボックス、プロパンガス、BS（BSアンテナ）、インターネット対応、CS（CSアンテナ）、2階以上、角部屋、フローリング、トランクルーム、リゾートマンション、屋内駐車場、屋根付駐車場、ペット可・相談、ゴミ毎日OK、海が見える、全居室6畳以上、完了検査済証、内装（床・壁・天井など）【設備備考】：建物内にひかり配線を設置（NTT Bフレッツ光）各居室にLANアウトレット1か所以上設置

スマホで物件を見る



(株)ロビンソンハウジング

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6

沖縄県知事免許(2)第4676号

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	4,180万円		
管理費	7,700円	修繕積立金	10,800円
価格備考	団地修繕積立金：月/800円棟別修繕積立金：月/10,800円 R6 年度固定資産税：年/96,000円借地料：年/127,608円 駐車場 場使用料：7,700円		
間取り	2LDK	専有面積	79.21m ² / 23.96坪
間取り詳細	洋7 洋6.2 LDK20.5 ※トランクルームあり		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットB棟		
所在階/階数	3階(10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	24.81m ² / 7.51坪	土地権利	借地
築年月	2012年05月(築14年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台7,000円 縦列		
交通	【バス停】伊平：徒歩約4分		
物件備考	家電(冷蔵庫、洗濯機、衣類乾燥機)、エアコン3台は、継承いたします。		

更新日：2026/06/19 公開期限：2026/07/02

TEL 098-983-7177

営業時間：08:30~17:30

定休日：(土)・(日)



(株)ロビンソンハウジング

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6

沖縄県知事免許(2)第4676号

TEL 098-983-7177

営業時間: 08:30~17:30

定休日: (土)・(日)