人気の美浜エリアにリゾートマンション売り出ました！道を挟んでにぎやかなアメリカンヴィレッジ,公園、ビーチが徒歩圏内。 室内は白を基調とした明るい間取りとなっております。現在賃貸中のためオーナーチェンジ物件となりますが、退去後はセカンドハウス、住居として如何でしょうか？お問い合わせお待ちいたしており...

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	5,480万円		
管理費	7,700円	修繕積立金	10,800円
価格備考	団地修繕積立金：月/800円棟別修繕積立金：月/10,800円 R6年度固定資産税：年/96,000円借地料：年/127,608円 駐車場使用料：7,700円		
間取り	2LDK	専有面積	79.21m² / 23.96坪
間取り詳細	洋7 洋6.2 LDK20.5 ※トランクルームあり		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットB棟		
所在階／階数	3階 (10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	24.81m² / 7.51坪	土地権利	借地
築年月	2012年05月(築13年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台7,000円 縦列		
交通	【バス停】伊平バス停: 徒歩約6分		
物件備考	家電(冷蔵庫、洗濯機、衣類乾燥機)、エアコン3台は、継承いたします。		

更新日：2025/07/30 公開期限：2025/08/12

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,食器洗い乾燥機,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,ＢＳ(BSアンテナ),インターネット対応,ＣＳ（CSアンテナ）,２階以上,角部屋,フローリング,トランクルーム,リゾートマンション,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,全居室6畳以上,完了検査済証,内装（床・壁・天井など）【設備備考】:建物内にひかり配線を設置（NTT Bフレッツ光） 各居室にLANアウトレット1か所以上設置

スマホで物件を見る

(株)ロビンソンハウジング

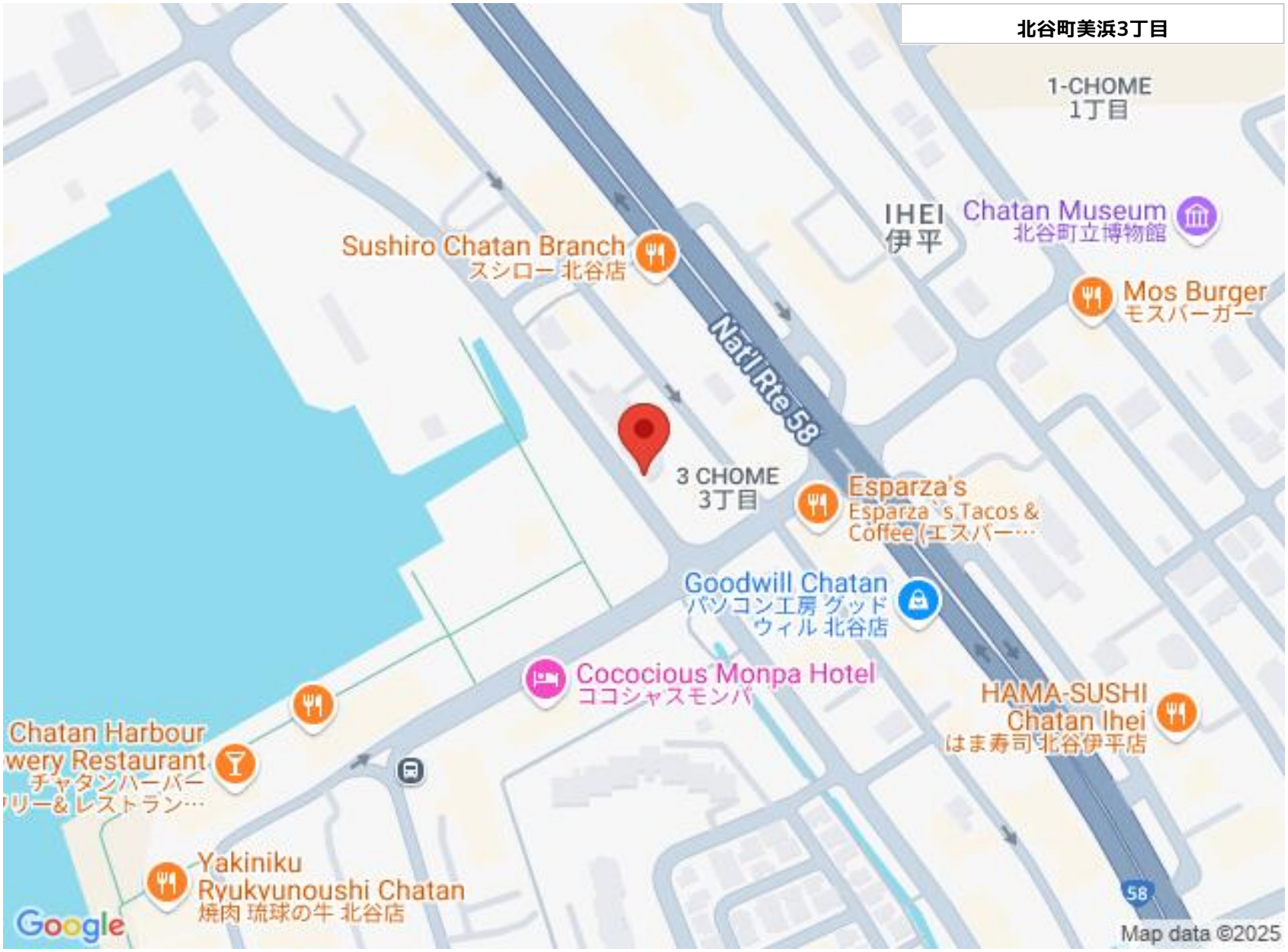
〒904-0116　沖縄県北谷町北谷 2-12-6

沖縄県知事免許(2)第4676号

TEL 098-983-7177

営業時間: 08:30〜17:30

定休日: (土)・(日)



(株)ロビンソンハウジング

〒904-0116　沖縄県北谷町北谷 2-12-6

沖縄県知事免許(2)第4676号

TEL 098-983-7177

営業時間: 08:30〜17:30

定休日: (土)・(日)