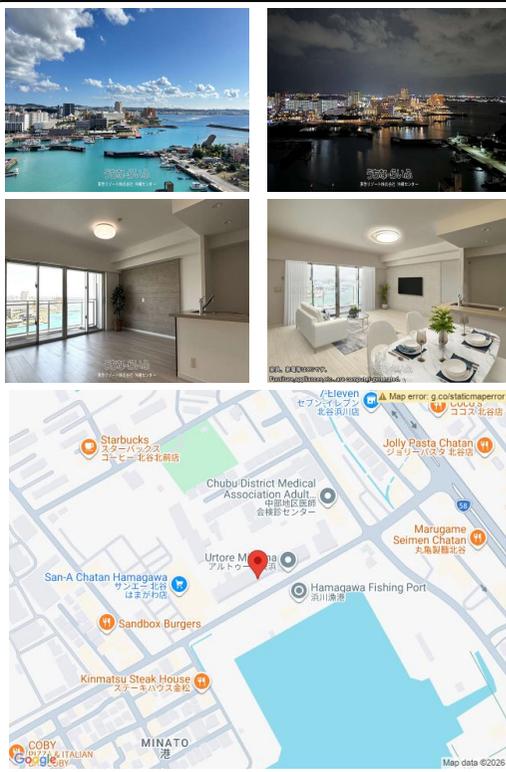


【当社売主物件につき、仲介手数料不要】リフォーム補修等完了！ライトコート・12階・2LDK・オーシャンビュー住戸！



【設備・こだわり条件】：給湯,システムキッチン,食器洗い乾燥機,ディスポージャー,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,インターフォン,防犯カメラ,TVホン (TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,フロントサービス,コンシェルジュサービス,BS (BSアンテナ),CS (CSアンテナ),2階以上,南向き部屋,フローリング,南面バルコニー,リゾートマンション,所有権,駐車場,ペット可・相談,海が見える,海沿い,日当たりよし,眺望よし,完了検査済証

|        |                                     |       |                              |
|--------|-------------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                             |       |                              |
| 所在地    | 北谷町宮城                               |       |                              |
| 価格     | 7,980万円                             |       |                              |
| 管理費    | 16,445円                             | 修繕積立金 | 11,650円                      |
| 価格備考   | -                                   |       |                              |
| 間取り    | 2LDK                                | 専有面積  | 75.65m <sup>2</sup> / 22.88坪 |
| 間取り詳細  | 洋7.3 洋4.9 LDK18.7                   |       |                              |
| 物件名    | アルトゥーレ美浜                            |       |                              |
| 所在階/階数 | 12階 (19階建)                          | 引き渡し  | 相談                           |
| 建物構造   | RC (鉄筋コンクリート造)                      |       |                              |
| バルコニー  | 14.8m <sup>2</sup> / 4.47坪          | 土地権利  | 持分                           |
| 築年月    | 2010年01月(築16年)                      | 総戸数   | 424戸                         |
| 管理組合   | 有り                                  | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 可                                   | 取引態様  | 仲介                           |
| 駐車場    | 1台11,000円 ※1台: 2, 200円~11, 000円/月額  |       |                              |
| 交通     | 【バス停】浜川漁港前: 徒歩約1分                   |       |                              |
| 物件備考   | リビング、バルコニーからマリーナ&アメリカンビレッジを一望。ゲス... |       |                              |

更新日：2026/03/19 公開期限：2026/04/01

スマホで物件を見る



## 東急リゾート株式会社 沖縄センター

〒903-0824 沖縄県那覇市首里池端町 11  
国土交通大臣免許(8)第4195号

TEL 0120-002-723

営業時間：09:30~18:00

定休日：毎週 火曜日・水曜日