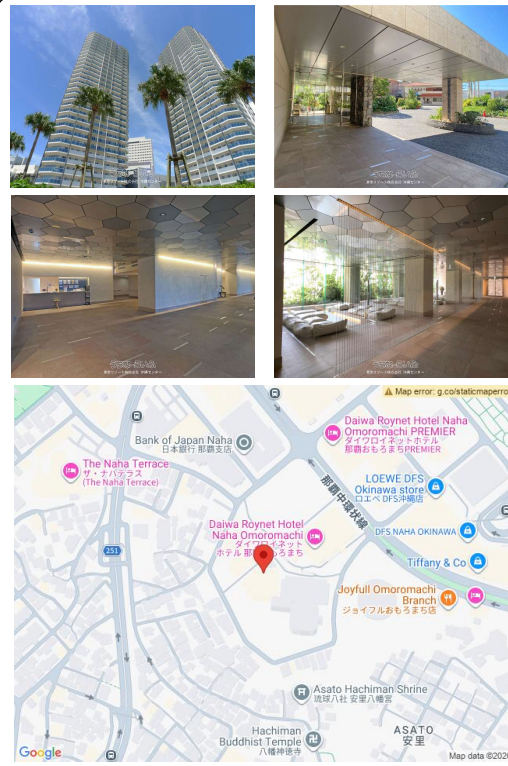


オーナーチェンジ物件。那覇新都心のランドマーク”RYU：XTOWER”WEST棟8階1LDK！



【設備・こだわり条件】：システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,内廊下,コンシェルジュサービス,フローリング,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,LDK15畳以上

| | | | |
|--------|---|-------|------------------------------|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 那覇市おもろまち1丁目 | | |
| 価格 | 5,580万円 | | |
| 管理費 | 10,860円 | 修繕積立金 | 9,810円 |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1LDK | 専有面積 | 66.65m ² / 20.16坪 |
| 間取り詳細 | 洋8.4 LDK19.2 | | |
| 物件名 | RYU：XTOWER The WEST | | |
| 所在階/階数 | 8階(30階建) | 引き渡し | 相談 |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| バルコニー | 11.43m ² / 3.45坪 | 土地権利 | 持分 |
| 築年月 | 2013年09月(築12年) | 総戸数 | 337戸 |
| 管理組合 | 有り | 管理形態 | 全部委託 |
| ペット | 可 | 取引態様 | 仲介 |
| 駐車場 | 1台15,000円 ※1台/7,000～15,000円/月額 | | |
| 交通 | 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約7分 【バス停】那覇市水道局前: 徒歩約3分 | | |
| 物件備考 | 「おもろまち駅」より徒歩9分（約650m）、小高い丘の上に建つ30階... | | |

更新日：2026/04/02 公開期限：2026/04/15

スマホで物件を見る



東急リゾート株式会社 沖縄センター

〒903-0824 沖縄県那覇市首里池端町 11

国土交通大臣免許(8)第4195号

TEL 0120-002-723

営業時間：09:30～18:00

定休日：毎週 火曜日・水曜日