

現在賃貸中！（想定利回り4.01%、年間賃料収入1,800,000円）那覇の中心地「久茂地」に立地の

1LDK！



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,インターフォン,オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,所有権,駐輪場,ペット可・相談,日当たり良し

スマホで物件を見る

東急リゾート株式会社 沖縄センター

〒903-0824 沖縄県那覇市首里池端町 11

国土交通大臣免許(8)第4195号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市久茂地3丁目		
価格	4,480万円		
管理費	10,500円	修繕積立金	2,900円
価格備考	-		
間取り	1LDK	専有面積	40.65m <sup>2</sup> / 12.3坪
間取り詳細	洋4.3 LDK11.7		
物件名	ワイズグレイスシティ久茂地 9階		
所在階／階数	9階 (11階建)	引き渡し	相談 (オーナーチェンジ物件)
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	7.35m <sup>2</sup> / 2.22坪	土地権利	持分
築年月	2019年10月(築6年)	総戸数	27戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ ※40,000円/月額		
交通	【モノレール】県庁前駅:徒歩約3分 【バス停】久茂地公民館前:徒歩約2分		
物件備考	那覇空港までモノレール利用で約15分(約6.1km)、百貨店「デパート...		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 0120-002-723

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 毎週 火曜日・水曜日