

プレミアムコート 古謝第二

**Aタイプ**  
3LDK

専有面積 63.21㎡ (15.12坪)  
バルコニー面積・・・21.09㎡ (5.10坪)  
アルコーブ面積・・・1.95㎡ (0.47坪)  
生活空間面積・・・86.11㎡ (20.67坪)

奥行き 2.5m (8呎)  
よこ幅 8.4m (28呎)

※ 図面は設計図を基に作成したもので、実際とは多少の差が生じる場合があります。  
※ 図面に記載のないものは、標準仕様のものではありません。  
※ 図面に記載のないものは、標準仕様のものではありません。

ラ・パティオ

ラ・パティオ

The collage provides a comprehensive overview of the Lawson Okinawa Kojima project. It includes a 3D architectural rendering of the proposed apartment building, two photographs of a model balcony unit showcasing its amenities and panoramic city views, a detailed site map highlighting the project's location within the local neighborhood, and a Google Map for geographical context.

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S(BSアンテナ),C S(CSアンテナ),インターネット無料,2階以上,角部屋,最上階,南向き部屋,南向き,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ワイドバルコニー,シングル&DINKS向け,所有権,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証



〒901-2226 沖縄県宜野湾市嘉数 4-19-7 プレミアムコート宜野湾西2F  
 沖縄県知事免許(5)第3694号

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市古謝2丁目		
価格	2,990万円～3,590万円		
管理費	11,500円	修繕積立金	6,000円
価格備考	※先着順につき、ご希望の住戸が売却済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。		
間取り	3LDK	専有面積	63.21㎡ / 19.12坪
間取り詳細	洋6 洋5 LDK14.2		
物件名	プレミアムコート古謝第二		
所在階／階数	-	引き渡し	指定有（令和8年10月予定）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	21㎡ / 6.35坪	土地権利	所有
築年月	2026年10月(新築)	総戸数	108戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	売主
駐車場	2台無料 縦列 並列		
交通	【バス停】安原入口: 徒歩約5分		
物件備考	中部販売センター/マンションギャラリー 〒901-2321 沖縄...		

更新日：2026/02/23 公開期限：2026/03/08

営業時間: 10:00~19:00  
定休日: 水曜日