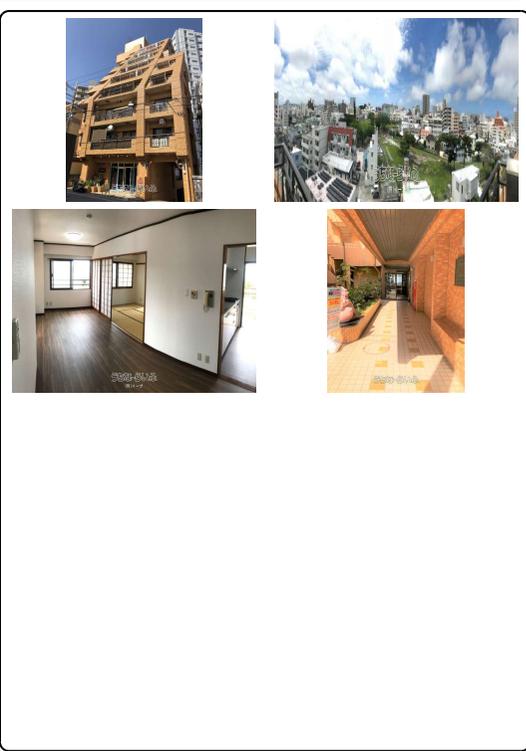


☆地上10階建て9階部分ワンフロアー1世帯の贅沢空間♪エレベーターを降りたらお家は目の前(^^)上層階なので、風通し、陽当たり、眺望良し(^\_-)-!公園も目の前で、国際通り、商業施設も徒歩圏内で生活便利!



設備・こだわり条件:ガスコンロ,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,2階以上,角部屋,和室有,所有権,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上,全居室6畳以上

スマホで物件を見る



**(有)イーブ**

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-4-5 コーポ池原 1階  
 沖縄県知事免許(9)第2362号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市松尾2丁目		
価格	2,200万円		
管理費	23,400円	修繕積立金	34,100円
価格備考	・当初、部屋が広くて、管理費及び修繕積立金の価格が高い為、家主様のご好意で物件価格を相場より下げさせていただきましたが・・・再度、見直し予定です。		
間取り	3LDK	専有面積	88.57m <sup>2</sup> / 26.79坪
間取り詳細	洋7.7 洋11 和7.5 LDK16.1		
物件名	ライオンズマンション松尾901		
所在階/階数	9階 (10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	11.73m <sup>2</sup> / 3.55坪	土地権利	所有
築年月	1989年09月(築35年)	総戸数	20戸
管理組合	ナシ	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台13,000円 屋内 ※要確認(空いた時にその都度抽選。令和7年4月現在、空きなし。)		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約12分 【バス停】開南: 徒歩約4分		
物件備考	令和6年度固定資産税: 102,800円		

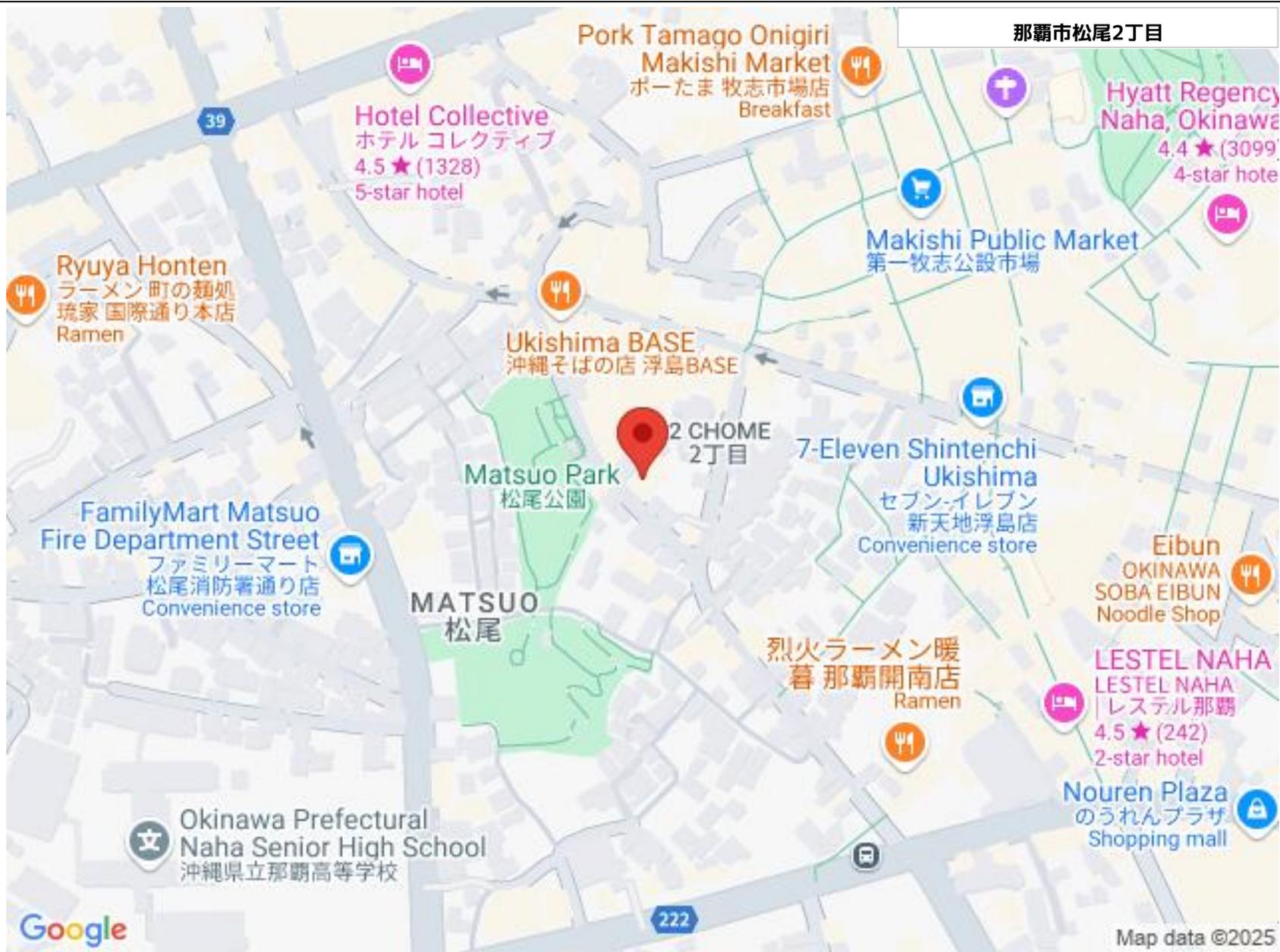
更新日: 2025/04/30 公開期限: 2025/05/13

**TEL 098-988-1664**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始(12/28~1/5) →留守電対応有り





那覇市松尾2丁目

Pork Tamago Onigiri  
Makishi Market  
ポーたま 牧志市場店  
Breakfast

Hotel Collective  
ホテル コレクティブ  
4.5 ★ (1328)  
5-star hotel

Hyatt Regency  
Naha, Okinawa  
4.4 ★ (3099)  
4-star hotel

Ryuya Honten  
ラーメン 町の麺処  
琉家 国際通り本店  
Ramen

Makishi Public Market  
第一牧志公設市場

Ukishima BASE  
沖縄そばの店 浮島BASE

2 CHOME  
2丁目

Matsuo Park  
松尾公園

7-Eleven Shintenchi  
Ukishima  
セブン-イレブン  
新天地浮島店  
Convenience store

FamilyMart Matsuo  
Fire Department Street  
ファミリーマート  
松尾消防署通り店  
Convenience store

MATSUO  
松尾

Eibun  
OKINAWA  
SOBA EIBUN  
Noodle Shop

烈火ラーメン暖  
暮 那覇開南店  
Ramen

LESTEL NAHA  
LESTEL NAHA  
レステル那覇  
4.5 ★ (242)  
2-star hotel

Okinawa Prefectural  
Naha Senior High School  
沖縄県立那覇高等学校

Nouren Plaza  
のうれんプラザ  
Shopping mall

Google

Map data ©2025

## (有)イーブ

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-4-5 コーポ池原1階

沖縄県知事免許(9)第2362号

TEL 098-988-1664

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始(12/28~1/5) →留守電対応有り