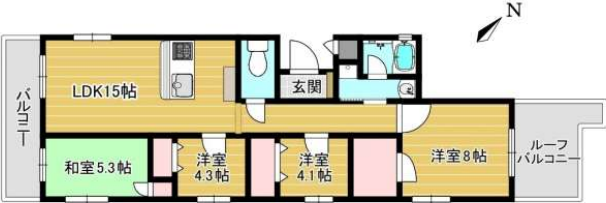
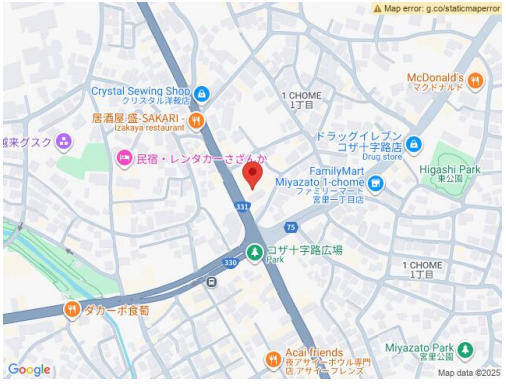


★最上階&角部屋！！景色良好！！リフォーム済みの為すぐに入居可能！！★キレイな室内♪広々4LDK  
でこの価格帯♪★2面バルコニー&角部屋のため風通しが良く、快適な室内！！★空き家の為、即内覧  
可能！！お問い合わせお待ちしております♪



現況と間取りが相違する際は、現況が優先されます。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室窓あり,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,B S(BSアンテナ),角部屋,最上階,南向き部屋,和室有,フローリング,4LDK以上,所有権,海が見える,日当たり良し,眺望良し,内装（床・壁・天井など）,共用部の大規模修繕工事【設備備考】: ※税抜き価格¥11,099,896円 ※リフォーム済み♪: キッチン及び洗面化粧台とガス給湯器を交換。床研磨及びニス塗り。壁一部補修及び壁紙張替え。照明器具取替。玄関ドアクローザー取替え。引渡し前に畳表替え。 ご内覧随時承ります♪

|        |                                                                                                            |       |                 |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                                                    |       |                 |
| 所在地    | 沖縄市美里1丁目                                                                                                   |       |                 |
| 価格     | 1,200万円                                                                                                    |       |                 |
| 管理費    | 23,200円                                                                                                    | 修繕積立金 | 29,690円         |
| 価格備考   | ※税抜き価格¥11,099,896円 ※リフォーム済み♪: キッチン及び洗面化粧台とガス給湯器を交換。床研磨及びニス塗り。壁一部補修及び壁紙張替え。照明器具取替。玄関ドアクローザー取替え。畳表替え。 ご内覧... |       |                 |
| 間取り    | 4LDK                                                                                                       | 専有面積  | 85.88㎡ / 25.98坪 |
| 間取り詳細  | 洋4.3 洋4.1 洋8 和6 LDK15                                                                                      |       |                 |
| 物件名    | ライオンズマンションコザ                                                                                               |       |                 |
| 所在階/階数 | 9階 (9階建)                                                                                                   | 引き渡し  | 相談              |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                                                                              |       |                 |
| バルコニー  | -                                                                                                          | 土地権利  | 持分              |
| 築年月    | 1988年08月(築37年)                                                                                             | 総戸数   | 38戸             |
| 管理組合   | 有り                                                                                                         | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 不可                                                                                                         | 取引態様  | 仲介              |
| 駐車場    | ナシ ※付近駐車有り。別途契約を要します。                                                                                      |       |                 |
| 交通     | 【バス停】コザ: 徒歩約1分                                                                                             |       |                 |
| 物件備考   | ・管理費23,200円 ・修繕積立金29,690円                                                                                  |       |                 |

更新日：2025/09/15 公開期限：2025/09/28

スマホで物件を見る



(株)松樹 コザ支店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-12-6

沖縄県知事免許（8）第2709号

TEL 098-983-8800

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 毎週日曜日・（年末年始・GW・旧盆）

