

◀Aタイプ残り2邸▶【生活空間面積：約108.95㎡】WIC・SIC・パントリー完備+全室にも収納
 ございます！約17帖のLDKは家族団らの中心にリビング隣接の洋室間仕切りを開放すると、約22帖にも
 なります☆≡全室照明器具標準完備！充実した設備もぜひご覧ください(^^)/~サンプルギャラリー来場予...



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い
 乾燥機,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1
 坪以上,浴室窓あり,追焚機能,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック
 ,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガ
 ス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),インターネット無料,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フロ
 ーリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,住宅性能評価書付き,所有権,駐輪場,ペット可・相談,日当たり良好,LDK15畳以上,瑕
 疵保証(不動産会社独自)付【設備備考】：駐車場：上下二段式機械駐(1邸で上下使用)

| | | | |
|--------|---|-------|-----------------|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 南風原町与那覇 | | |
| 価格 | 5,060万円 | | |
| 管理費 | 15,500円 | 修繕積立金 | 7,100円 |
| 価格備考 | ※消費税10%込み(登記費用・融資関連費用等の諸費用は別途発生) | | |
| 間取り | 3LDK | 専有面積 | 88.02㎡ / 26.62坪 |
| 間取り詳細 | 洋7.4 洋5.8 洋4.7 LDK17.2 ※専 用ポーチ：3.51㎡、室外機置場：1.53㎡ | | |
| 物件名 | 【華御殿邸宅新南風】(ハナウドウンテイタクシ) | | |
| 所在階/階数 | 4階(10階建) | 引き渡し | 指定有(※現在建築中です) |
| 建物構造 | RC(鉄筋コンクリート造) | | |
| バルコニー | 15.89㎡ / 4.8坪 | 土地権利 | 所有 |
| 築年月 | 2026年(新築) | 総戸数 | 15戸 |
| 管理組合 | - | 管理形態 | 全部委託 |
| ペット | 可 | 取引態様 | 代理 |
| 駐車場 | 2台6,000円 ※指定区画：上下二段式機械駐(1邸で上下 使用) | | |
| 交通 | 【バス停】第一与那覇：徒歩約2分 | | |
| 物件備考 | ●全邸角住戸&専用ポーチ(門扉)付き ○地上10階建てxワンフロア... | | |

更新日：2026/02/20 公開期限：2026/03/05

スマホで物件を見る



株式会社 上咲組

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 1-21-1 カミサキベース 1F
 沖縄県知事免許(3) 4346号

TEL 098-870-2147

営業時間：営業A 08:00~17:00

定休日：日曜日