

【月額12万円で賃貸中の為、オーナーチェンジ物件となります☆表面利回り：4.8%】久茂地三丁目！モノレール「県庁前駅」より徒歩3分♪オフィスも自宅もライフスタイルの彩りも、全てが徒歩圏内で繋がりがあう理想的な「職住接近」を実現したマンションです★



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズインクローク,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S (BSアンテナ),2階以上,フローリング,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK

スマホで物件を見る



(株)エールプロデュース

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 1-11-9

沖縄県知事免許(4)第4076号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市久茂地3丁目		
価格	2,980万円		
管理費	9,900円	修繕積立金	6,600円
価格備考	-		
間取り	1LDK	専有面積	38.55㎡ / 11.66坪
間取り詳細	洋4.2 LDK10.2		
物件名	ワイズグレイスシティ久茂地		
所在階／階数	3階 (11階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	6.5㎡ / 1.96坪	土地権利	所有
築年月	2019年11月(築5年)	総戸数	27戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】県庁前駅: 徒歩約4分 【バス停】久茂地公民館前: 徒歩約3分		
物件備考	◆パレット久茂地まで徒歩4分（約300m）◆ドン・キホーテ国際通...		

更新日：2025/10/14 公開期限：2025/10/27

TEL 098-996-4091

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 毎週火曜・水曜



(株)エールプロデュース

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 1-11-9

沖縄県知事免許(4)第4076号

TEL 098-996-4091

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週火曜・水曜