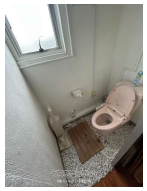
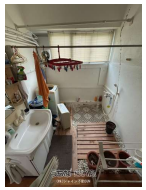
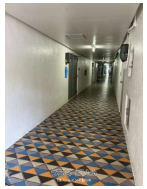
【表面利回り9.45%】オーナーチェンジ物件！！！330号線沿いの旧借地マンション１Fに現在事務所として月/63,000円で賃貸中となります！ 使用用途は住居としても利用可能です(*'▽')室内写真もご準備しておりますのでお気軽にシャイン不動SUNまでお問い合わせください！







物件種別	**売買マンション**		
所在地	浦添市大平2丁目		
価格	**800万円**		
管理費	7,000円	修繕積立金	6,000円
価格備考	-		
間取り	1ルーム	専有面積	94.46m² / 28.57坪
間取り詳細	洋52		
物件名	レジデンスたくし		
所在階／階数	1階 (地上8階/地下1階建)	引き渡し	相談
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
バルコニー	-	土地権利	借地
築年月	1974年06月(築51年)	総戸数	89戸
管理組合	有り	管理形態	自主管理
ペット	不可	取引態様	仲介
駐車場	1台3,000円 並列		
交通	【バス停】陽明高校: 徒歩約3分		
物件備考	管理費/7,000円修繕積立金/6,000円駐車場/3,000円組合...		

更新日：2025/12/09 公開期限：2025/12/22

【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,バス/トイレ別,独立洗面所,冷房,オール洋間,エレベーター,内廊下,フローリング,LDK15畳

以上

スマホで物件を見る

(株)シャイン不動SUN

〒902-0067　沖縄県那覇市安里 67 コーポラス桜樹1F

沖縄県知事免許(3)第4373号

TEL 098-941-1113

営業時間: 09:00〜18:00

定休日: 水曜日、日曜日、祝祭日、GW、旧盆、年末年始

(株)シャイン不動SUN

〒902-0067　沖縄県那覇市安里 67 コーポラス桜樹1F

沖縄県知事免許(3)第4373号

TEL 098-941-1113

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、日曜日、祝祭日、GW、旧盆、年末年始