

【表面利回り5.8%！オーナーチェンジ物件です！】モノレール儀保駅まで徒歩圏内♪県道82号線沿いでアクセス良好◎退去後は自己居住用としてもご利用いただけます♪ お問い合わせお待ちしております。



【設備・こだわり条件】：2階以上,最上階,所有権

スマホで物件を見る



イェーション沖縄ナハ北店(有)サンサン沖縄

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-26-1 サンサンビル1階

沖縄県知事免許(7)第3051号

|        |                                        |       |                              |
|--------|----------------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                |       |                              |
| 所在地    | 那覇市首里汀良町1丁目                            |       |                              |
| 価格     | 1,000万円                                |       |                              |
| 管理費    | 9,000円                                 | 修繕積立金 | ナシ                           |
| 価格備考   | -                                      |       |                              |
| 間取り    | 2DK                                    | 専有面積  | 46.35m <sup>2</sup> / 14.02坪 |
| 間取り詳細  | -                                      |       |                              |
| 物件名    | メゾンS & K B棟                            |       |                              |
| 所在階／階数 | 3階 (3階建)                               | 引き渡し  | 相談                           |
| 建物構造   | RC (鉄筋コンクリート造)                         |       |                              |
| バルコニー  | -                                      | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 1984年01月(築42年)                         | 総戸数   | 44戸                          |
| 管理組合   | ナシ                                     | 管理形態  | 自主管理                         |
| ペット    |                                        | 取引態様  | 一般媒介                         |
| 駐車場    | 1台無料                                   |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】儀保駅: 徒歩約8分<br>【バス停】汀良バス停: 徒歩約3分 |       |                              |
| 物件備考   | ※普通賃貸借契約中 ■周辺環境：セブン-イレブン 首里城下...       |       |                              |

更新日：2026/08/25 公開期限：2026/09/07

TEL 098-938-3000

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 水曜日定休（GW、お盆、年末年始休暇）



## イェーション沖縄ナハ北店(有)サンサン沖縄

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-26-1 サンサンビル1階

沖縄県知事免許(7)第3051号

**TEL 098-938-3000**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜日定休 (GW、お盆、年末年始休暇)