

ライオンズマンション西町第2、角部屋、賃貸中につきオーナーチェンジ物件（賃料12.5万円）、表面利回り5.5%、賃貸中につき内覧は出来ません



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S（BSアンテナ）,インターネット対応,C S（CSアンテナ）,2階以上,角部屋,和室有,4LDK以上,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,LDK15畳以上

スマホで物件を見る
(株)沖縄ネット不動産
〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154
沖縄県知事免許(4)第3987号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市西3丁目		
価格	2,680万円		
管理費	8,670円	修繕積立金	13,000円
価格備考	-		
間取り	4LDK	専有面積	86.69m ² / 26.22坪
間取り詳細	洋5.5 洋5.6 洋6 和6 LDK17.8		
物件名	ライオンズマンション西町第2		
所在階／階数	9階（13階建）	引き渡し	相談
建物構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	17.78m ² / 5.37坪	土地権利	所有
築年月	1999年05月(築26年)	総戸数	58戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台6,500円 ※5,000円～9,000円/月		
交通	【モノレール】 旭橋駅: 徒歩約10分 【バス停】 西3丁目バス停: 徒歩約5分		
物件備考	インターネット使用料：1,540円/月		

更新日：2025/11/01 公開期限：2025/11/14

TEL 098-995-6529
営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00
定休日: 日曜日・祝祭日





(株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00

定休日: 日曜日・祝祭日