

人気の開南エリアで眺め最高な高層階のお部屋のご紹介です！オーナーチェンジ物件（利回り4.12%）ですが、退去後は住むのもよし(^o^\*)b日当たりも良好！ぜひお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,C/S(CSアンテナ),2階以上,南向き部屋,フローリング,トランクルーム,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たりよし,眺望よし,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室  
 沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市樋川2丁目		
価格	4,800万円		
管理費	11,200円	修繕積立金	10,200円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	71.2m <sup>2</sup> / 21.53坪
間取り詳細	洋5 洋6.5 LDK20.4		
物件名	ル・サンク那覇開南		
所在階/階数	16階(19階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	14m <sup>2</sup> / 4.23坪	土地権利	所有
築年月	2020年05月(築5年)	総戸数	108戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台2,500円 屋内		
交通	【モノレール】牧志駅:徒歩約12分		
物件備考	※月額165,000円に賃貸中、案内不可		

更新日: 2026/04/14 公開期限: 2026/04/27

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日