

【3LDK早くも最終分譲中残2戸モデルルーム公開中！】**【無料】** 駐車場率200%＜駐車場スペース全部2台を確保＞。ワンフロア2邸・全戸角部屋。海拔約57mを超える高台に立地。国道330号線からも近く都心部へもアクセス便利。居住者専用の屋上テラスでは、西海岸を一望できる360°のパノラマビュー。



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バストイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,バリアフリー,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,BS（BSアンテナ）,インターネット対応,CS（CSアンテナ）,Wi-Fi,インターネット無料,2階以上,角部屋,最上階,南向き部屋,フローリング,シングル&DINKS向け,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,駐輪場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良好,眺望良好,静かな場所,環境にやさしい,デザイナーズ,瑕疵保証（不動産会社独自）付【設備備考】：Panasonic製品照明設備・食洗器標準に仕様。

スマホで物件を見る



**(株)エンエンタープライズ**

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室  
 沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市大平		
価格	<b>4,580万円～5,280万円</b>		
管理費	25,700円	修繕積立金	6,040円
価格備考	キッチン、照明設備、室内設備上質なPanasonic製品となります。		
間取り	3LDK	専有面積	75.44m <sup>2</sup> / 22.82坪
間取り詳細	洋5.7 洋5.7 洋5 LDK13.5		
物件名	ザ・ルチオ浦添 最終分譲3LDK 残2戸		
所在階/階数	3階 (地上11階/地下1階建)	引き渡し	指定有 (（令和8年）2026年7月下旬)
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	21.62m <sup>2</sup> / 6.54坪	土地権利	所有
築年月	2026年05月(新築)	総戸数	20戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	代理
駐車場	2台無料 縦列 ※普通乗用車+小型自動車区画の合計：2台		
交通	【モノレール】古島駅：バス乗車3分/徒歩約30分 【バス停】陽明高校前：徒歩約4分		
物件備考	【3LDK早くも最終分譲中残2戸モデルルーム公開中！】 <b>【無料】</b> 駐車場...		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

**TEL 098-988-8880**

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日