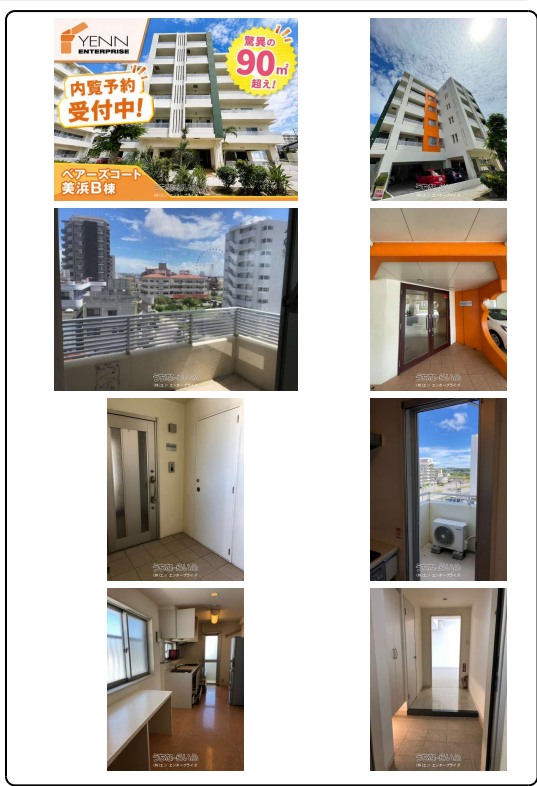
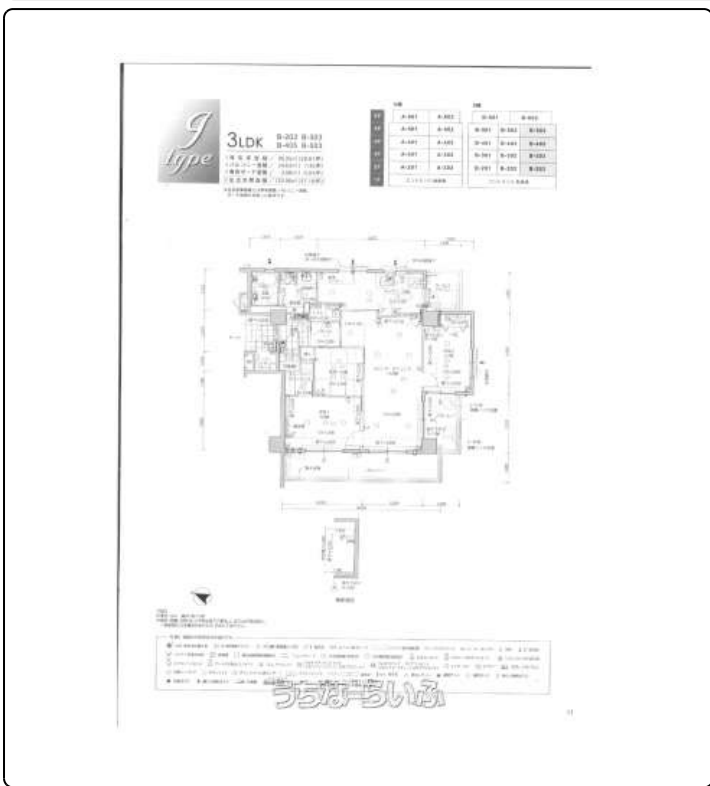


【オーナーチェンジ】家賃25万利回り7.5%北谷美浜エリアの定期借地権付物件です。(残存期間約37年)
) 95平米の角部屋大きな間取り 駐車場No13



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,冷蔵庫,家具/家電付き,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,BS (BSアンテナ),インターネット対応,CS (CSアンテナ),2階以上,角部屋,フローリング,トランクルーム,ワイドバルコニー,ペット可・相談

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜2丁目		
価格	3,980万円		
管理費	9,200円	修繕積立金	13,000円
価格備考	固定資産税105,793円年間借地料98,400円		
間取り	3LDK	専有面積	95.25m ² / 28.81坪
間取り詳細	洋8 洋6.1 洋4.5 LDK16.8 ※全洋室		
物件名	オーナーチェンジ物件 90㎡ 越え!ベアーズコート美浜B		
所在階/階数	5階 (6階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	24.53m ² / 7.42坪	土地権利	借地
築年月	2011年04月(築15年)	総戸数	14戸
管理組合	ナシ	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	2台12,200円 ※引き渡し後、1台抽選の可能性あり。		
交通	【バス停】 桑江バス停: 徒歩約2分		
物件備考	【オーナーチェンジ】家賃25万利回り7.5%北谷美浜エリアの定期借地...		

更新日: 2026/06/11 公開期限: 2026/06/24

スマホで物件を見る

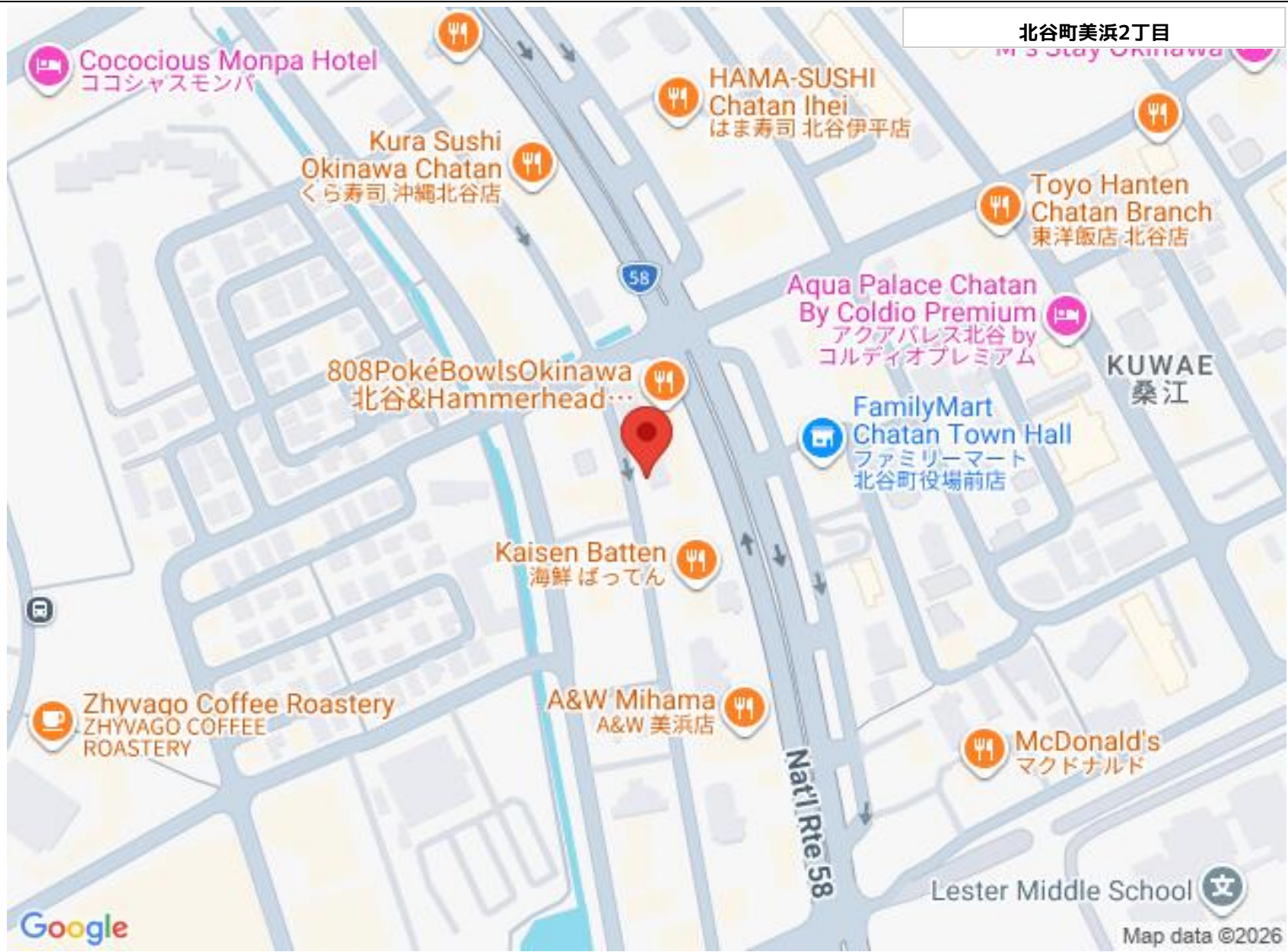


(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室
 沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00
 定休日: 水曜日



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日