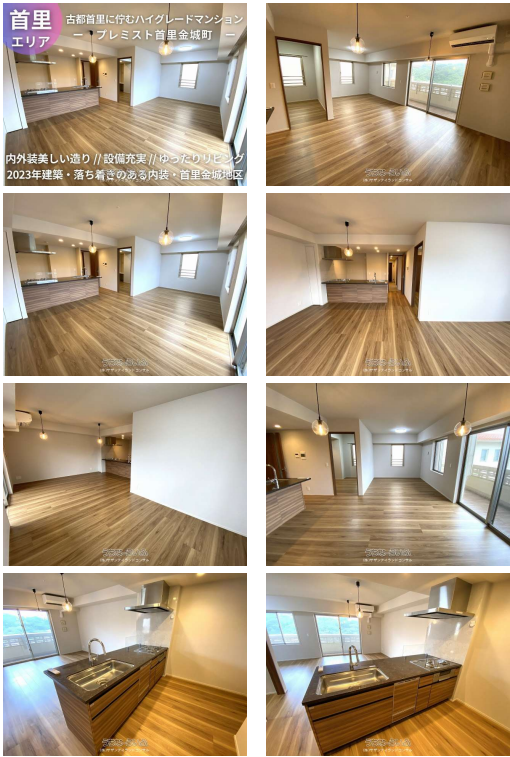


【ご内覧予約受付中】那覇市首里エリア・人気のプレミストシリーズマンションのご紹介です//琉球石灰岩と赤瓦を取り入れた高級ホテルのような外装です。山並みに沿って段状に建てられた建築も圧巻。美しいエントランスを過ぎると専用アルコブ内へ。玄関外にトランクルームがありアウトドアグッズなどを収納できます。ブ...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,追焚機能,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン (TVモニター付インターホン) ,オートロック,管理人あり (管理人常駐) ,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,南向き,南面バルコニー,ペット用施設,ハイグレードマンション,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上

スマホで物件を見る



(株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

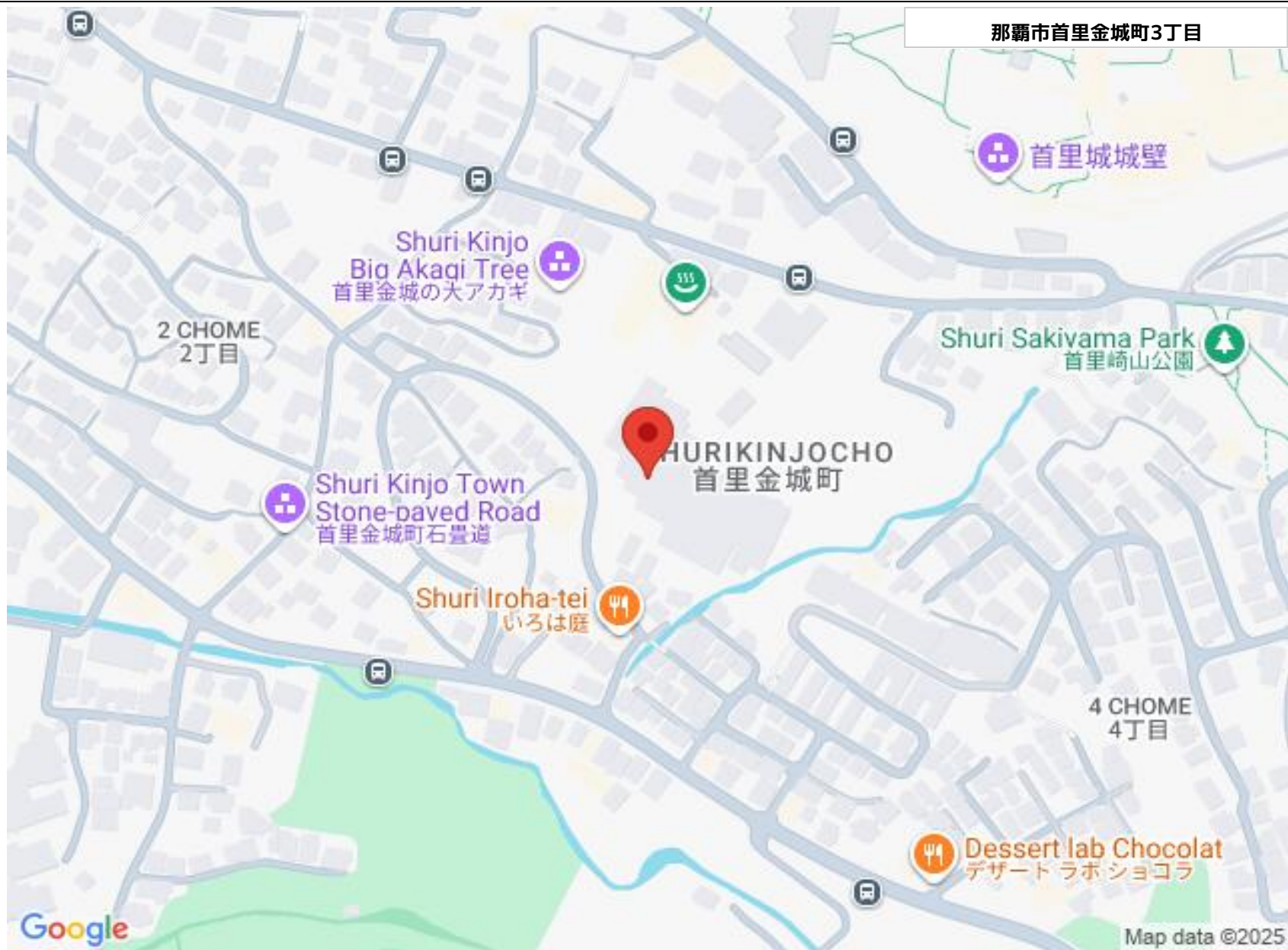
|        |                                                                   |       |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                           |       |                |
| 所在地    | 那覇市首里金城町3丁目                                                       |       |                |
| 価格     | 6,180万円                                                           |       |                |
| 管理費    | 31,800円                                                           | 修繕積立金 | 11,900円        |
| 価格備考   | 売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・管理費等清算料・住宅ローン保証料・火災保険料等が発生致します。 |       |                |
| 間取り    | 2LDK                                                              | 専有面積  | 78.35㎡ / 23.7坪 |
| 間取り詳細  | 洋7 洋5.9 LDK20.7 ※ウォークインクローゼット、トランクルーム有り                           |       |                |
| 物件名    | プレミスト首里金城町                                                        |       |                |
| 所在階/階数 | 3階 (9階建)                                                          | 引き渡し  | 即日             |
| 建物構造   | RC (鉄筋コンクリート造)                                                    |       |                |
| バルコニー  | 13.7㎡ / 4.14坪                                                     | 土地権利  | 所有             |
| 築年月    | 2023年02月(築2年)                                                     | 総戸数   | 67戸            |
| 管理組合   | 有り                                                                | 管理形態  | 全部委託           |
| ペット    | 可                                                                 | 取引態様  | 専任媒介           |
| 駐車場    | 1台7,000円 ※5,000円～20,000円/月額※非<br>継承金額は区画により異なる。                   |       |                |
| 交通     | 【モノレール】首里駅: 徒歩約19分                                                |       |                |
| 物件備考   | ■インターネット利用料: 1,430円 (税込) / 月額                                     |       |                |

更新日: 2025/12/31 公開期限: 2026/01/13

TEL 098-857-0931

営業時間: 09:00～18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。



## (株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

**TEL 098-857-0931**

**営業時間:** 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

**定休日:** 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。