

【ご内覧予約受付中】アルファステイツ北谷ヒルズ：バルコニーからは、緑～西海岸の美しい眺望を望めます。築浅♪3LDKタイプ、キッチン是对面式でIH仕様、食洗機付きで家事ラクです。衣類乾燥機も付いているので雨の日も安心ですね。ペット同居も可能で、1Fにはペットの足洗い場もあり便利です。眺望もおススメの一...



【設備・こだわり条件】:IHコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S(BSアンテナ),C S(CSアンテナ),2階以上,ペット用施設,ペット可・相談,海が見える,眺望よし,静かな場所,LDK15畳以上

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町桑江		
価格	4,480万円		
管理費	7,500円	修繕積立金	4,400円
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・管理費等清算料・住宅ローン保証料・火災保険料等が発生致します。		
間取り	3LDK	専有面積	69.94m <sup>2</sup> / 21.16坪
間取り詳細	洋6.5 洋5 洋4.5 LDK15.9		
物件名	アルファステイツ北谷ヒルズ		
所在階/階数	7階(14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.65m <sup>2</sup> / 4.13坪	土地権利	借地
築年月	2022年10月(築3年)	総戸数	91戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台5,000円		
交通	【バス停】北谷高校入口:徒歩約4分		
物件備考	■一般定期借地権(地上権)満了日:2074年1月30日 ■地代:月...		

更新日:2026/06/19 公開期限:2026/07/02

スマホで物件を見る  
**(株)サザンアイランドコンサル**  
 〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101  
 沖縄県知事免許(4)第3765号

**TEL 098-857-0931**  
**営業時間:** 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。  
**定休日:** 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。



## (株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

**TEL 098-857-0931**

**営業時間:** 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

**定休日:** 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。