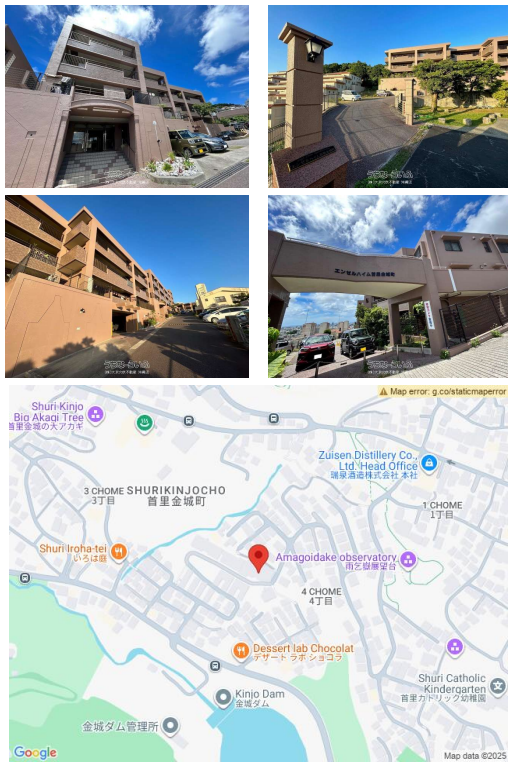


【MHF84326】◇分譲駐車場 1 区画付です♪首里金城町の高台立地のマンションです♪◇ワイドバルコニーが広く眺望も良好です。◇共用部分の大規模修繕工事実施済（2023年7月）◇歴史的文化遺産の首里城公園まで610m（徒歩8分）、首里金城町石畳道まで620m（徒歩8分）徒歩圏内で散策出来ます♪



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,浴槽,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,和室有,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,共用部の大規模修繕工事

スマホで物件を見る



## (株)大京穴吹不動産 沖縄店

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 2-8-1 JEI那覇ビル9F  
国土交通大臣免許(8)第4139号

|        |                                       |       |                          |
|--------|---------------------------------------|-------|--------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                               |       |                          |
| 所在地    | 那覇市首里金城町4丁目                           |       |                          |
| 価格     | 2,150万円                               |       |                          |
| 管理費    | 7,650円                                | 修繕積立金 | 25,320円                  |
| 価格備考   | 借地料月額：7,870円 定期地上権借地期間：2054年8月31日迄    |       |                          |
| 間取り    | 4LDK                                  | 専有面積  | 83m <sup>2</sup> / 25.1坪 |
| 間取り詳細  | 洋6 洋5.5 洋5.5 和6 LDK18.1               |       |                          |
| 物件名    | エンゼルハイム首里金城町                          |       |                          |
| 所在階／階数 | 2階 (5階建)                              | 引き渡し  | 相談                       |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                         |       |                          |
| バルコニー  | 22.41m <sup>2</sup> / 6.77坪           | 土地権利  | 借地                       |
| 築年月    | 1999年09月(築26年)                        | 総戸数   | 48戸                      |
| 管理組合   | 有り                                    | 管理形態  | 全部委託                     |
| ペット    | 相談                                    | 取引態様  | 仲介                       |
| 駐車場    | 1台810円 屋内 ※分譲駐車場管理費として月額810円になります。    |       |                          |
| 交通     | 【モノレール】首里駅：徒歩約13分<br>【バス停】金城四丁目：徒歩約4分 |       |                          |
| 物件備考   | ☆中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！☆ 売...  |       |                          |

更新日：2025/09/06 公開期限：2025/09/19

TEL 0120-988-264

営業時間：10:00～18:30

定休日：火・水曜日