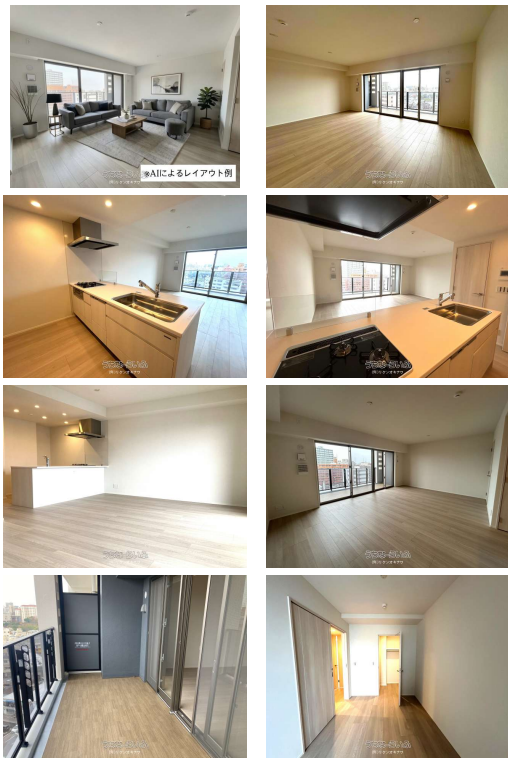


新築タワーレジデンス！民泊運営可能で、居住用はもちろん投資用としても魅力の一室です☆オーナーズサウナ完備で日々の疲れもリフレッシュできます！屋上展望デッキからは那覇市街の景色を満喫☆1階キッチンラウンジにはスターバックスコーヒーマシンを設置し、いつでも本格的なコーヒータイムをお楽しみいただけます。



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,都市ガス,2階以上

スマホで物件を見る



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202  
沖縄県知事免許(5)第3570号

|        |                                      |       |                 |
|--------|--------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                              |       |                 |
| 所在地    | 那覇市松尾2丁目                             |       |                 |
| 価格     | 6,980万円                              |       |                 |
| 管理費    | 12,600円                              | 修繕積立金 | 6,200円          |
| 価格備考   | -                                    |       |                 |
| 間取り    | 1LDK                                 | 専有面積  | 61.91㎡ / 18.72坪 |
| 間取り詳細  | 洋6.5 LDK16                           |       |                 |
| 物件名    | ブランシエラ那覇開南プレミスト                      |       |                 |
| 所在階／階数 | 10階 (19階建)                           | 引き渡し  | 即日              |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                        |       |                 |
| バルコニー  | -                                    | 土地権利  | 持分              |
| 築年月    | 2026年03月(新築)                         | 総戸数   | 194戸            |
| 管理組合   | ナシ                                   | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    |                                      | 取引態様  | 仲介              |
| 駐車場    | 1台15,000円 屋内                         |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】牧志駅: 徒歩約12分<br>【バス停】開南: 徒歩約2分 |       |                 |
| 物件備考   | 国際通り迄徒歩約5分                           |       |                 |

更新日：2026/07/15 公開期限：2026/07/28

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始



## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

**TEL 098-941-5650**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始