

新都心マンション高層階角部屋！6,000万切りました！ 那覇新都心・天久りうぼう向かいに新築マンシ
ョンの1室が出ました！駐車場2台付き！12階なので眺望をさえぎることなく海はもちろんの事、遠くは北谷
の花火まで一望！オーナーこだわりの設計変更（設備含む）で一味違ったお部屋となっております！内覧は予約...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローゼット,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,インターネット対応,2階以上,角部屋,ペット用施設,駐輪場,ペット可・相談,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）【設備備考】:キッチン水栓をセンサー式に交換 内装クロス一部変更 室内全ドア変更

スマホで物件を見る



株式会社大上コーポレーション

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 3-13-1 幸ハイツ103号
沖縄県知事免許(1)第5384号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市上之屋1丁目		
価格	5,900万円		
管理費	11,700円	修繕積立金	5,160円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	68.88㎡ / 20.83坪
間取り詳細	洋6 洋4.5 LDK19.7 ※新築時3LDKのお部屋を広々2LDKに設計変更！お好みで仕切れるようにリビング部分元洋室の壁は補強材が入っています！		
物件名	ワイズエステムコート新都心上之屋II		
所在階/階数	12階 (15階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	13.38㎡ / 4.04坪	土地権利	持分
築年月	2024年12月(築1年)	総戸数	70戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	2台3,500円 ※2台ともに機械式駐車場区画となります		
交通	【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約20分		
物件備考	◆現所有者の駐車場使用契約は引渡し後も承継されます。 ◆ペット飼育...		

更新日：2025/12/01 公開期限：2025/12/14

TEL 098-871-1788

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日祝祭日





株式会社大上コーポレーション

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 3-13-1 幸ハイツ103号
沖縄県知事免許(1)第5384号

TEL 098-871-1788

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日祝祭日