

沖縄市古謝の「ウィングシャトー古謝メダールIA」4階部分。ゆとりある3LDKと生活を彩る高グレードキッチンが魅力の邸宅です。魅力の「駐車場2台確保」で夫婦でのマイカー所有も安心。利便性と快適性が両立する人気エリアで、ワンランク上の心地よい暮らしを始めませんか？まずはお気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:IHコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,オール電化,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,B S（BSアンテナ）,インターネット対応,C S（CSアンテナ）,Wi-Fi,インターネット無料,2階以上,フローリング,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,フラット35・S適合証明書あり

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市古謝3丁目		
価格	3,690万円		
管理費	8,600円	修繕積立金	3,900円
価格備考	■浄化槽費毎月1,100円【確認事項】 2028年10月28日まで定期借家契約中（賃料14.5万円・表面利回4.7%）。定期借家契約終了後にマイホームとしてお住まいすることができます。		
間取り	3LDK	専有面積	60.73m ² / 18.37坪
間取り詳細	洋5.5 洋5 洋4 LDK13.3		
物件名	ウィングシャトー古謝メダールIA		
所在階／階数	4階（9階建）	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	16.31m ² / 4.93坪	土地権利	持分
築年月	2022年08月（築4年）	総戸数	32戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台無料 縦列		
交通	【バス停】泡瀬二区: 徒歩約5分		
物件備考	2028年10月28日まで定期借家契約中（賃料14.5万円・表面利回...		

更新日：2026/09/07 公開期限：2026/09/20

スマホで物件を見る



金弘商事

〒904-2221 沖縄県うるま市平良川 145-3
沖縄県知事免許 (7)第2967号

TEL 098-974-2069

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 土・日・祝(定休日でも電話での対応可能)