

【収益物件】表面利回り6.6%希少な店舗用マンション♪現在121,000円で賃貸中



うちなーらいつ  
(有)コスモ・エンタープライズ コスモ不動産

スマホで物件を見る



(有)コスモ・エンタープライズ コスモ不動産

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 2-7-22 3F

沖縄県知事免許(2)第4796号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-5265-8250703-0438/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:m-5265-8250703-0438 図面出力日:2026/05/02

|        |                                   |       |                              |
|--------|-----------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                           |       |                              |
| 所在地    | 那覇市楚辺2丁目                          |       |                              |
| 価格     | 2,200万円                           |       |                              |
| 管理費    | 9,240円                            | 修繕積立金 | 13,580円                      |
| 価格備考   | -                                 |       |                              |
| 間取り    | -                                 | 専有面積  | 45.47m <sup>2</sup> / 13.75坪 |
| 間取り詳細  | -                                 |       |                              |
| 物件名    | エンゼルハイム城岳                         |       |                              |
| 所在階/階数 | 1階(5階建)                           | 引き渡し  | 相談                           |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                     |       |                              |
| バルコニー  | -                                 | 土地権利  | 持分                           |
| 築年月    | 1991年05月(築35年)                    | 総戸数   | -                            |
| 管理組合   | -                                 | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 不可                                | 取引態様  | 仲介                           |
| 駐車場    | ナシ                                |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】壺川駅:徒歩約17分                 |       |                              |
| 物件備考   | ■現在賃貸中・定期借家契約(期限:令和9年2月28日)・12... |       |                              |

更新日:2026/04/22 公開期限:2026/05/05

TEL 098-866-1771

営業時間:月一金09:30~18:00

定休日:土・日・祝祭日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください 



那覇市楚辺2丁目

rokkan COFFEE  
CREATORS

Sobe Violet  
Nursery School  
楚辺すみれ保育園

Naha Regional Legal  
Affairs Bureau  
那覇地方法務局

San-A V-21  
Jougaku-shokuhinkan  
サンエーV21  
じょうがく食品館

Chinguya  
チング家

Naha Municipal Jogaku  
Elementary School  
那覇市立城岳小学校

ネクスパート法律  
事務所 那覇オフィス

Curry Time  
カレータイム

Yasu Folk Crafts Store  
八洲珈琲

7-Eleven Naha Sobe  
セブンイレブン  
那覇楚辺店

SOBE  
楚辺

Sobe Soba  
楚辺そば

2 CHOME  
2丁目

Shimachan Shokudo  
お食事処 島ちゃん

Google

Map data ©2026

## (有)コスモ・エンタープライズ コスモ不動産

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 2-7-22 3F

沖縄県知事免許(2)第4796号

TEL 098-866-1771

営業時間: 月一金 09:30~18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始