

＼オーナーチェンジ／賃貸中の為内見は不可となります◆表面利回り5.65%◆家賃収入65,000円/月  
◆年間家賃収入780,000円◆駐車場は有りませんが、バス停まで徒歩圏内!!乗り継ぎ無しでお買い物に行けます＼(^o^)/★



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,インターフォン,オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,エレベーター,2階以上,和室有,シングル&DINKS向け,所有権,日当たりよし

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市胡屋1丁目		
価格	1,380万円		
管理費	9,700円	修繕積立金	8,800円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	45.28m <sup>2</sup> / 13.7坪
間取り詳細	洋7 和4.5 LDK11		
物件名	ライオンズマンション胡屋		
所在階/階数	6階(10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1987年07月(築38年)	総戸数	50戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット		取引態様	専属専任媒介
駐車場	なし		
交通	【バス停】胡屋:徒歩約2分		
物件備考	※現在賃貸中(定期借家契約)の為、室内の内見は不可となります。		

更新日: 2025/09/12 公開期限: 2025/09/25

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-983-9600

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日曜日・年末年始