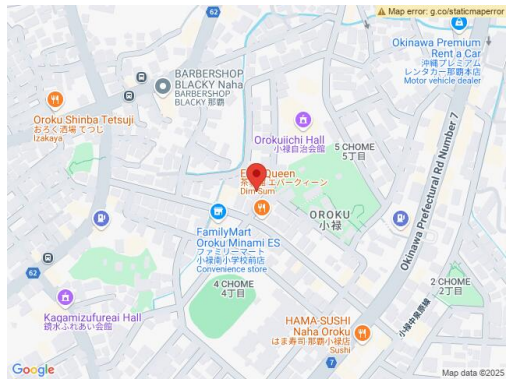


2階角部屋。小禄南小学校まで徒歩4分。ザ・ビッグエクスプレス小禄店：徒歩約7分。モノレール小禄駅：徒歩約14分。



設備・こだわり条件:給湯,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,防犯カメラ,TVホン (TVモニターインターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,2階以上,角部屋,和室有,所有権

設備備考: システムキッチン、食器乾燥機付き。リビング等の各部屋、クロス張替え済み。}

|        |                                                                           |       |                              |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                   |       |                              |
| 所在地    | 那覇市小禄5丁目                                                                  |       |                              |
| 価格     | 2,600万円                                                                   |       |                              |
| 管理費    | 11,600円                                                                   | 修繕積立金 | 9,280円                       |
| 価格備考   | -                                                                         |       |                              |
| 間取り    | 3LDK                                                                      | 専有面積  | 63.52m <sup>2</sup> / 19.21坪 |
| 間取り詳細  | 洋6.3 洋5.1 和6 LDK13.1                                                      |       |                              |
| 物件名    | ライオンズマンション小禄南                                                             |       |                              |
| 所在階/階数 | 2階 (7階建)                                                                  | 引き渡し  | 即日                           |
| 建物構造   | RC (鉄筋コンクリート造)                                                            |       |                              |
| バルコニー  | 22.2m <sup>2</sup> / 6.72坪                                                | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 1997年06月(築27年)                                                            | 総戸数   | 23戸                          |
| 管理組合   | 有り                                                                        | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 不可                                                                        | 取引態様  | 専任媒介                         |
| 駐車場    | 1台11,000円 並列 ※駐車料: 10,000円~11,000円 (区画により)。※3年に1度、駐車位置の抽選 (次回2027年11月頃予定) |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】小禄駅: 徒歩約14分<br>【バス停】小禄自治会入口: 徒歩約5分                                 |       |                              |
| 物件備考   | ※駐車料: 10,000円~11,000円 (区画により)。※3年に1度...                                   |       |                              |

更新日: 2025/04/26 公開期限: 2025/05/09

スマホで物件を見る



(有)とみながコーポレーション

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 2-21

沖縄県知事免許(6)第3295号

TEL 098-885-6118

営業時間: 09:00~18:00 第2、4、5土曜日 09:00~18:00

定休日: 第1、3土曜日・日曜日・祝祭日