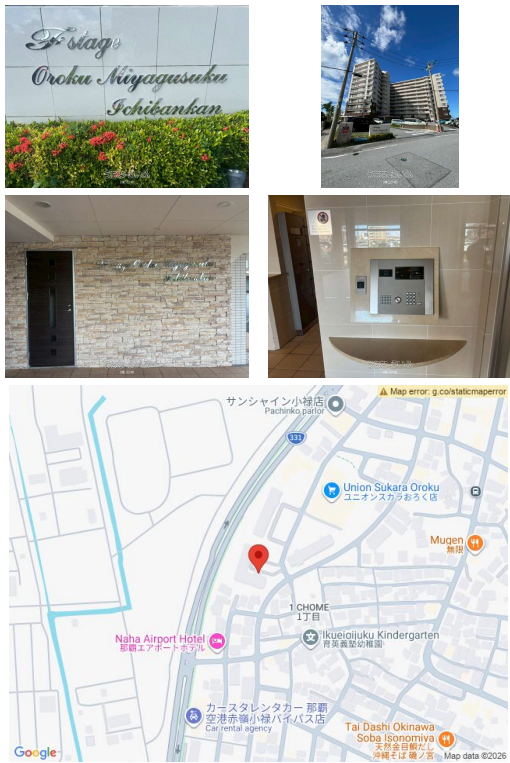


【オーナーチェンジ物件】利回り4.82%！退去後ご自宅としてもお使いいただけます(^^)/空港近くで
アクセス便利◎2面バルコニーで日当たりがよく、過ごしやすいです♪



【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,エレベーター,宅配ボックス,2階以上,角部屋,和室有,フローリング,4LDK以上,所有権,ペット可・相談

スマホで物件を見る



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F
沖縄県知事免許(8)第2726号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-5055-8251009-0690/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-5055-8251009-0690 図面出力日：2026/08/13

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	4,980万円		
管理費	7,020円	修繕積立金	16,500円
価格備考	-		
間取り	4LDK	専有面積	89.96㎡ / 27.21坪
間取り詳細	洋5.3 洋5.3 洋7 和6 LDK17.1 ※ 現況と差異がある場合は現況を優先します。		
物件名	F ステージ小禄宮城壹番館		
所在階/階数	10階 (11階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	27.89㎡ / 8.43坪	土地権利	所有
築年月	2015年04月(築11年)	総戸数	93戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	一般媒介
駐車場	1台15,000円 ※駐車料要確認		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約12分 【バス停】高良: 徒歩約5分		
物件備考	※オーナーチェンジ物件となります。 ※現在賃貸中のため室内のご案内...		

更新日：2026/08/07 公開期限：2026/08/20

TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。