現在賃貸中。◎家賃３５，０００円◎共益費１，５００円◎表面利回り７．９６％。りうぼう楽市、サンエー那覇メインプレイスなども近くどこへ行くにもアクセスのよい立地となっております♪お気軽にお問い合わせ下さい（＊＾▽＾＊）

【設備・こだわり条件】:給湯,ユニットバス,浴槽,２階以上,南向き,フローリング

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 那覇市天久 | | |
| 価格 | 550万円 | | |
| 管理費 | 5,000円 | 修繕積立金 | - |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1ルーム | 専有面積 | 17.79m² / 5.38坪 |
| 間取り詳細 | 洋6 | | |
| 物件名 | イバック那覇第一マンション | | |
| 所在階／階数 | 4階 (5階建) | 引き渡し | 相談 |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| バルコニー | - | 土地権利 | 所有 |
| 築年月 | 1989年11月(築35年) | 総戸数 | 28戸 |
| 管理組合 | - | 管理形態 | 全部委託 |
| ペット | 可 | 取引態様 | 専任媒介 |
| 駐車場 | ナシ | | |
| 交通 | 【バス停】天久: 徒歩約3分 | | |
| 物件備考 | 修繕積立金は管理費の中に含めています。令和5年9月時点で修繕積立金が... | | |

更新日：2025/09/18 公開期限：2025/10/01

スマホで物件を見る


## (有)ビッグ開発

〒900-0002　沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

## TEL 098-864-1240

**営業時間**: 09:30～17:30

**定休日**: 年末年始、GW（5月3日・5月4日）、他弊社指定日あり※9/6、9/7、9/14店休日

## (有)ビッグ開発

〒900-0002　沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

## TEL 098-864-1240

**営業時間**: 09:30～17:30

**定休日**: 年末年始、GW（5月3日・5月4日）、他弊社指定日あり※9/6、9/7、9/14店休日