

「漫湖の風光明媚な景色が眺められるお部屋です★」戸建て感覚のメゾネットタイプのマンションです！最上階なので眺望良し！南向きバルコニーで日当たりも良好です！お問い合わせはタカラハウス売買担当：奥間まで090-4777-6600土・日・祝日も対応いたします。



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,浴室窓あり,インターフォン,室内洗濯機置き場,オール洋間,メゾネット,ウォークインクローゼット,最上階,フローリング,南面バルコニー,所有権,眺望良し,全居室6畳以上

スマホで物件を見る
(株)タカラハウス
〒900-0025 沖縄県那覇市壺川 3-4-23
沖縄県知事免許(2)第4718号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-5009-8260509-0274/detail.html>

うちなーいふ物件番号:m-5009-8260509-0274 図面出力日：2026/07/25

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市古波蔵4丁目		
価格	2,600万円		
管理費	11,370円	修繕積立金	8,840円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	73.13㎡ / 22.12坪
間取り詳細	洋8 洋6 LDK13		
物件名	コートヴィレッジ古波蔵		
所在階／階数	5階 (5階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	-	土地権利	持分
築年月	1990年05月(築36年)	総戸数	14戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台無料 並列		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約26分 【バス停】古波蔵中学校前: 徒歩約3分		
物件備考	■令和8年度固定資産税：73,825円/年 ■管理費：11,370...		

更新日：2026/07/23 公開期限：2026/08/05

TEL 098-834-7300
営業時間: 月～金 10:00～18:00 土曜日 10:00～17:00
定休日: 水曜・日曜・祝日・他（GW/年末年始）

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。うちなーいふ



那覇市古波蔵4丁目

ファミリーマート
那覇国場店

4 CHOME
4丁目

Okinawa Kyodo Hospital
沖縄協同病院

Sumitomo Life
Insurance Company...
住友生命保険相互会社
沖縄支社新那覇支部

Sukiya
すき家 507号那覇国場店

屋宜内科病院

Okinawa Wagon
沖縄和顔

Aguni Seimenjo
あぐに製麺所

Kokuba River

Neon
juudom(ジューダム)
|Bneon hair design

ricoland Okinawa
ライコランド沖縄店

Astro Products
アストロ
プロダクツ 那覇店

Map data ©2026

(株)タカラハウス

〒900-0025 沖縄県那覇市壺川 3-4-23

沖縄県知事免許(2)第4718号

TEL 098-834-7300

営業時間: 月～金 10:00～18:00 土曜日 10:00～17:00

定休日: 水曜・日曜・祝日・他 (GW/年末年始)