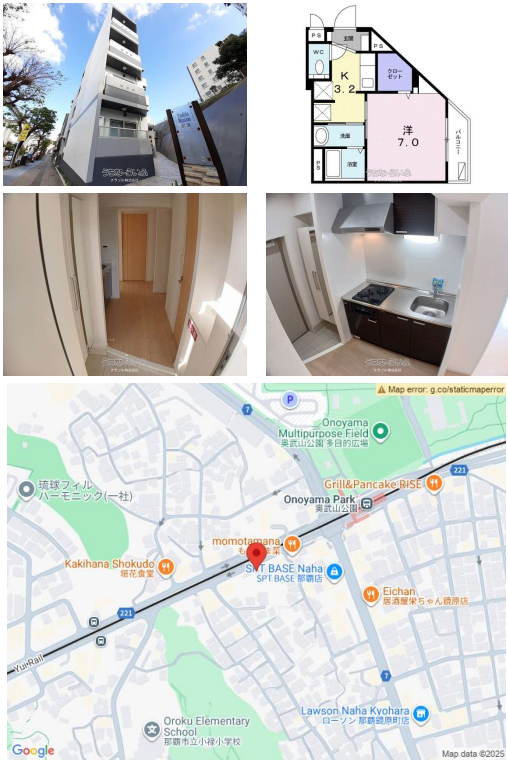


仲介手数料半額で頑張ります。(・ω・)「半額って怪しい?」「あとから費用を上乗せされる?」「条件の悪い物件?」いえいえ、ご安心ください。お客様第一だからこそ仲介手数料を半額にしています(^ ^)お気軽にご相談ください物件資料ご希望の方はお送りします。お申込・お手続きはネット完結OK! 県外の...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニターインターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,プロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,保証人不要【設備備考】:◆浄水器をご利用の際、別途カートリッジ代が必要です♪◆浴室乾燥機◆シニアの方もお気軽にご相談下さい♪

スマホで物件を見る



## クラソル株式会社

〒901-0305 沖縄県糸満市西崎 1-13-1  
沖縄県知事(1)第5380号

|             |                                                                         |        |                 |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                 |        |                 |
| 所在地         | 那覇市小禄                                                                   |        |                 |
| 家賃<br>(共益費) | 6.4万円 (3,500円)                                                          |        |                 |
| 間取          | 1K                                                                      | 専有面積   | 28.32㎡<br>8.57坪 |
| 間取り詳細       | 洋7 K3.2 ※南西向き♪                                                          |        |                 |
| 敷金/礼金       | ナシ/8.4万円                                                                | 保証金    | ナシ              |
| 仲介手数料       | 3.52万円                                                                  |        |                 |
| その他費用       | 9.5122万円                                                                | 概算初期費用 | 28.1822万円       |
| 料金備考        | ◆初期費用概ね281,822円（前家賃込）＋入居月の日割です◆毎月のお家賃は69,322円です。◆初期費用（一部除）と月のお家賃はカード... |        |                 |
| 物件名         | Paulista Mansion (パウリスタマンション駅前...                                       |        |                 |
| 所在階/階数      | 3階 (4階建)                                                                | 部屋番号   | 301号            |
| 築年月         | 2018年09月(築7年)                                                           | ペット    | 不可              |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                 |
| 契約期間        | 2年更新                                                                    | 更新料    | 2.2万円           |
| 入居          | 相談 (入居10月中旬 / 退去...)                                                    | 取引     | 仲介              |
| 保証会社        | 加入要 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%必要                                        |        |                 |
| 学校区         | 小禄小学校鏡原中学校                                                              |        |                 |
| 交通          | 【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約2分<br>【バス停】田原給油所: 徒歩約3分                               |        |                 |
| 駐車場         | ナシ ※空き無し。。                                                              |        |                 |
| 物件備考        | パウリスタマンション駅前301号室 短期解約違約金無し、...                                         |        |                 |

更新日: 2025/09/04 公開期限: 2025/09/17

TEL 098-894-6028

営業時間: 10:00~17:00 営業時間外も電話は繋がります♪お気軽にお問い合わせ...  
定休日: 不定休 ※ご内覧日もご相談下さい♪

