

琉大近く！築浅×高層階賃貸MS！6階角部屋★オートロック付セキュリティ設備充実♪エレベーター付で楽ちん♪【初期費用等は下記備考欄参照】#7/6退去予定⇒8月上旬入居可能予定



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,ブ  
ロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,シェアハウス可,保証人不要【設備備考】  
：浴室乾燥機/シャワー付洗面台/ガスコンロ2口以上/暖房便座/セキュリティキー

スマホで物件を見る



株式会社 ホーム21トラスト不動産 中部営業所

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 1-16-9

沖縄県知事（3）4494号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7811-2250605-0418/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7811-2250605-0418 図面出力日：2025/07/02

|             |                                                                         |        |                              |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                 |        |                              |
| 所在地         | 中城村南上原                                                                  |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 7.1万円 (4,100円)                                                          |        |                              |
| 間取          | 1LDK                                                                    | 専有面積   | 45.63m <sup>2</sup><br>13.8坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.7 LDK12.6                                                            |        |                              |
| 敷金／礼金       | ナシ/10.1万円                                                               | 保証金    | -                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                   |        |                              |
| その他費用       | -                                                                       | 概算初期費用 | -                            |
| 料金備考        | ◦火災保険料：(契約時) 18,000円 [2年] ◦クリーニ<br>ング費：(契約時)60,000円 ◦鍵セット費：(契約時)3,30... |        |                              |
| 物件名         | サンシャインエアリー                                                              |        |                              |
| 所在階／階数      | 6階 (9階建)                                                                | 部屋番号   | 601号                         |
| 築年月         | 2018年03月(築7年)                                                           | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC（鉄筋コンクリート造）                                                           |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                                                    | 更新料    | 2.2万円                        |
| 入居          | 相談                                                                      | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社        | 加入要 ◦保証委託料：(契約時) 22,000円 / (毎...                                        |        |                              |
| 学校区         | 中城南小学校中城中学校                                                             |        |                              |
| 交通          | 【バス停】 志真志ハイツ入口バス停: 徒歩約3分                                                |        |                              |
| 駐車場         | 1台3,300円 並列 ※区画・車種要確認。                                                  |        |                              |
| 物件備考        | <月額賃料> ◦家賃：71,000 円 ◦共益費：4,10...                                        |        |                              |

更新日：2025/06/30 公開期限：2025/07/13

TEL 098-989-4986

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土日・年末年始・GW・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社 ホーム21トラスト不動産 中部営業所

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 1-16-9

沖縄県知事（3）4494号

**TEL 098-989-4986**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土日・年末年始・GW・旧盆