

【新築でお探しの方、土日も案内してます】【2SLDK】サービスルーム5帖】人気の天久エリアにセキュリ
ティマンション（防犯カメラ・オートロック等）無料Wi-Fi等の設備も充実♪コンビニも徒歩圏内です♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサ
ー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,プロ
パンガス,B S,インターネット対応,C S,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場【設備備考】:・インタ
ーネットの使用開始時期は、8月下旬（予定）以降となります（時期は前後する場合があります）。・解約時、ハウスクリーニング（エアコ
ン含む）費用、鍵交換費用、修繕箇所がある場合の修繕費用は借主負担となります。・駐車場付近有り1台9,500円、バイク3,300
円車両制限あり

スマホで物件を見る



合同会社URIBA

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 3-12-17 かなえマンション301
沖縄県知事(1)第5271号

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市天久2丁目		
家賃 (共益費)	14.1万円 (5,000円)		
間取	2SLDK	専有面積	59.17m ² 17.89坪
間取り詳細	洋4.5 洋5 SLDK12.8 ※サービスルーム5帖		
敷金/礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	7.756万円	概算初期費用	-
料金備考	・家賃保証料62,800円（2年毎に継続保証料31,400円支払い有） ・火災保険料14,760円～（2年毎に更新有）		
物件名	R. Y		
所在階/階数	2階（地上8階/地下1階建）	部屋番号	201号
築年月	2025年06月(新築)	ペット	不可
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
契約期間	定期借家契約（2年）	更新料	2.2万円
入居	相談	取引	仲介
保証会社	加入要 リュウホ(株)		
学校区	天久小学校安岡中学校		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約20分 【バス停】天久二丁目: 徒歩約2分		
駐車場	1台11,000円 並列 屋内 ※※2台目付近有り、バイク3,300円車両制限あり		
物件備考	・インターネットの使用開始時期は、8月下旬（予定）以降となりま...		

更新日: 2025/09/14 公開期限: 2025/09/27

TEL 098-995-9931

営業時間: 09:00～18:00

定休日: ナシ