

【新築でお探しの方、土日も案内してます】【広々バルコニーで眺望良し】人気の天久エリアに新築セキュリティーマンション（防犯カメラ・オートロック等）自動食洗器等の設備も充実♪コンビニも徒歩圏内です♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッシング,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,プロパンガス,B S,インターネット対応,C S,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,海が見える【設備備考】: ・自動食洗器等の設備も充実♪広々バルコニーで眺望良し ・インターネットの使用開始時期は、8月下旬（予定）以降となります（時期は前後する場合があります）。 ・解約時、ハウスクリーニング（エアコン含む）費用、鍵交換費用、修繕箇所がある場合の修繕費用は借主負担となります。 ・駐車場付近有り1台9,500円、バイク3,300円車両制限あり

スマホで物件を見る



合同会社URIBA

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 3-12-17 かなえマンション301
沖縄県知事(1)第5271号

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市天久2丁目		
家賃 (共益費)	13.7万円 (5,000円)		
間取	2LDK	専有面積	49.95m ² 15.1坪
間取り詳細	洋5.2 洋6 LDK10 ※広々バルコニー有り		
敷金/礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	7.596万円	概算初期費用	-
料金備考	・家賃保証料61,200円（2年毎に30,600円）・火災保険料14,760円～（2年毎に更新有）		
物件名	R. Y		
所在階/階数	7階（地上8階/地下1階建）	部屋番号	702号
築年月	2025年06月(新築)	ペット	不可
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
契約期間	定期借家契約（2年）	更新料	2.2万円
入居	相談	取引	仲介
保証会社	加入要 リュウホ(株)		
学校区	天久小学校安岡中学校		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約20分 【バス停】天久二丁目：徒歩約2分		
駐車場	1台11,000円 並列 屋内 ※※2台目付近有り、バイク3,300円車両制限あり		
物件備考	・インターネットの使用開始時期は、8月下旬（予定）以降となりま...		

更新日：2025/09/14 公開期限：2025/09/27

TEL 098-995-9931

営業時間: 09:00～18:00

定休日: ナシ

