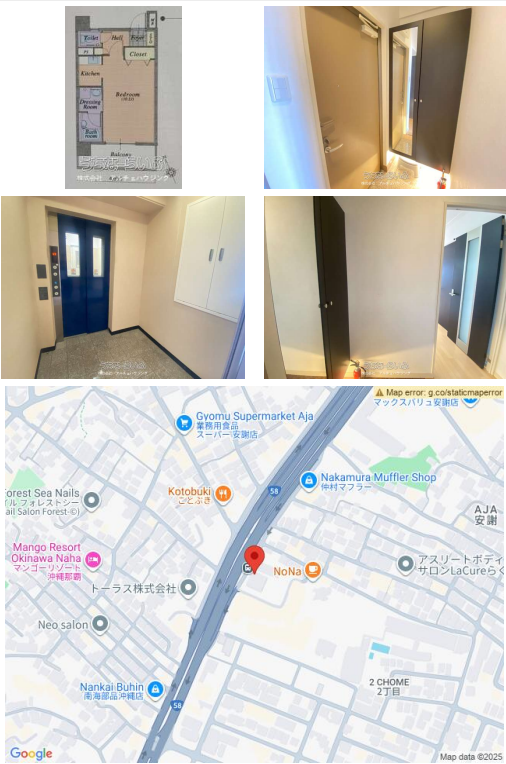


新都心エリアのハイグレードワンルームマンション(#^^#)※別部屋のお写真になります 駐車場付きの賃貸分譲マンション♪



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVモニター付インターホン,オートロック,管理人あり,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,都市ガス,B S,インターネット対応,C S,シューズボックス,角部屋,駐輪場,海が見える,日当たり良し,眺望良し,保証人不要

スマホで物件を見る



## 株式会社 アルチェハウジング

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-4-13 2F  
沖縄県知事（2）第5124号

|             |                                      |        |                              |
|-------------|--------------------------------------|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                              |        |                              |
| 所在地         | 那覇市安謝2丁目                             |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 8万円 (ナシ)                             |        |                              |
| 間取          | 1K                                   | 専有面積   | 30.69m <sup>2</sup><br>9.28坪 |
| 間取り詳細       | 洋10.2 K2.9                           |        |                              |
| 敷金／礼金       | 2ヶ月/2ヶ月                              | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                |        |                              |
| その他費用       | -                                    | 概算初期費用 | -                            |
| 料金備考        | 火災保険14,500円／2年毎更新 ※更新料0.5ヶ月          |        |                              |
| 物件名         | シェルシード新都心                            |        |                              |
| 所在階／階数      | 9階 (13階建)                            | 部屋番号   | 908号                         |
| 築年月         | 2006年03月(築19年)                       | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC（鉄筋コンクリート造）                        |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                 | 更新料    | 4万円                          |
| 入居          | 相談                                   | 取引     | 一般媒介                         |
| 保証会社        | 加入要 初回30%～・月額2%～                     |        |                              |
| 学校区         | -                                    |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】古島駅: 徒歩約28分<br>【バス停】安謝: 徒歩約1分 |        |                              |
| 駐車場         | 1台無料 並列 ※車種要相談                       |        |                              |
| 物件備考        | -                                    |        |                              |

更新日：2025/10/21 公開期限：2025/11/03

TEL 098-917-0202

営業時間: 09:00～18:00 祝日 10:00～18:00

定休日: 土曜日・日曜日