

新築バルクフェルト401号室♪10月1日入居開始予定☆9月1日～内覧予約可能♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレサ  
ー,独立洗面所,冷房,暖房,インターフォン,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,プ  
ロパンガス,B S,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る



## 安里駅前不動産(株)

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 2-6-35  
沖縄県知事(2) 5121号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7666-2260818-0209/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7666-2260818-0209 図面出力日: 2026/09/16

| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                    |        |                               |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 所在地         | 那覇市松島2丁目                                                                   |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 14.3万円 (3,000円)                                                            |        |                               |
| 間取          | 3LDK                                                                       | 専有面積   | 61.88m <sup>2</sup><br>18.71坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 洋4.5 洋5.8 LDK11.6 ※対面キッチン♪                                              |        |                               |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/ナシ                                                                     | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                      |        |                               |
| その他費用       | 9.07万円                                                                     | 概算初期費用 | 55.9万円                        |
| 料金備考        | 家賃保証加入料(全保連): 80,000円(初回支払い) 継続保証<br>・火災保険加入料: 1,990円(月々支払い) ※駐輪場あり(月額1... |        |                               |
| 物件名         | B e r g F e l d (バルクフェルト) (T S)                                            |        |                               |
| 所在階/階数      | 4階(4階建)                                                                    | 部屋番号   | 401号                          |
| 築年月         | 2026年07月(新築)                                                               | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                              |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新                                                                       | 更新料    | 1.1万円                         |
| 入居          | 指定有(10/1入居開始予定)                                                            | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | -                                                                          |        |                               |
| 学校区         | -                                                                          |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約6分<br>【バス停】末吉公園前: 徒歩約4分                                  |        |                               |
| 駐車場         | 2台11,000円 縦列 ※縦列普通: 1番9番(14,000円) 縦列軽限定: 7番8番(1...                         |        |                               |
| 物件備考        | ♪インターネット無料♪ ♪駐車場2台♪ 建物名称:バル...                                             |        |                               |

更新日: 2026/09/16 公開期限: 2026/09/29

TEL 098-860-7110

営業時間: 10:00~17:30 早朝・19時以降のご案内可能♪お気軽にお問い合わせ...  
定休日: 火・水曜日は休みます♪

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。 



## 安里駅前不動産(株)

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 2-6-35

沖縄県知事（2）5121号

**TEL 098-860-7110**

営業時間: 10:00～17:30 早朝・19時以降のご案内可能♪お気軽にお問い合わせ...

定休日: 火・水曜日は休みます♪