

＼47㎡超の贅沢1LDK！／エレベーター降りてすぐ。荷物運びも来客対応もスムーズ、導線重視のCタイプ。西側ならではの眺望を楽しめるお部屋です。



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,南向き部屋,日当たり良し【設備備考】:※備え付けのエアコンは無償貸与のため、修理・取替は借主負担となります。※6階のみ給湯器兼自家発電機(エネファーム)が設置されます。※ガス衣類乾燥機は全室に標準設置されています。

スマホで物件を見る



## 株式会社TAMA

〒907-0002 沖縄県石垣市真栄里 529-2 TAMAビル 2F東  
沖縄県知事(2)第5071号

|             |                                                                     |        |                               |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                              |        |                               |
| 所在地         | 石垣市真栄里                                                              |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 8.9万円～9.8万円 (ナシ)                                                    |        |                               |
| 間取          | 1LDK                                                                | 専有面積   | 47.27m <sup>2</sup><br>14.29坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.8 LDK12.9 ※Cタイプ: 西側、ドミノピザさん...                                   |        |                               |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/ナシ                                                              | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                               |        |                               |
| その他費用       | -                                                                   | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | ✓初期費用の詳細は物件備考をご参照ください。✓階数により賃料が異なります(詳細はお問い合わせください)。✓退去時クリーニング費(... |        |                               |
| 物件名         | SGマンション                                                             |        |                               |
| 所在階/階数      | -                                                                   | 部屋番号   | Cタイプ号                         |
| 築年月         | 2026年03月(新築)                                                        | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                       |        |                               |
| 契約期間        | 定期借家契約(2年)                                                          | 更新料    | 1.1万円                         |
| 入居          | 相談(R8.3月完成予定)                                                       | 取引     | 専任媒介                          |
| 保証会社        | 加入要 ■保証会社・火災保険加入必須 ■月額で保証料または...                                    |        |                               |
| 学校区         | 平真小学校大浜中学校                                                          |        |                               |
| 交通          | 【バス停】徳洲会病院前: 徒歩約1分                                                  |        |                               |
| 駐車場         | 1台無料 ※大型車両は要相談となります。                                                |        |                               |
| 物件備考        | 【共通仕様】 RC造6階建/礼金ナシ 駐車場1台無料/ネッ...                                    |        |                               |

更新日: 2025/11/04 公開期限: 2025/11/17

TEL 0980-87-7189

営業時間: 09:00～18:00

定休日: なし

