

新築賃貸マンション5月25日以降入居ok。仲介手数料（家賃1ヶ月分）と敷金無料で初期費用30万まで抑えられます。ペット可。7部屋限定。駐車場2台以上可（2台目は敷地外50m）。特徴は全ての洋室にWICがついているため収納がとっても便利。特に奥の洋室には2.5畳の大きなWICがついていて収納必見です。...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャブドレッサー,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,駐輪場,日当たりよし,眺望よし

物件種別	賃貸マンション		
所在地	沖縄市比屋根4丁目		
家賃 (共益費)	10.7万円～10.9万円 (5,000円)		
間取	3LDK	専有面積	63.2m <sup>2</sup> 19.12坪
間取り詳細	洋5.4 洋4.9 洋4.2 LDK13.8 ※洋室4.2...		
敷金/礼金	ナシ/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	ナシ		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	定期借家契約2年のため早期退去は違約金があります。ペットがいる場合は¥5000家賃に上乗せされます。		
物件名	サファイアアベニュー		
所在階/階数	-	部屋番号	
築年月	2026年05月(新築)	ペット	可
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
契約期間	定期借家契約 (2年)	更新料	0.5ヶ月
入居	指定有 (令和8年5月25日以降)	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 全保連の審査が通ることが加入条件になります。		
学校区	-		
交通	【バス停】比屋根: 徒歩約1分		
駐車場	1台6,000円 並列・付近有り2台目4,000円 並列 ※2、3台目は敷地外になります...		
物件備考	-		

更新日: 2026/05/20 公開期限: 2026/06/02

スマホで物件を見る

**合同会社 サファイアエステート**

〒901-2113 沖縄県浦添市大平 2-7-23 1F  
沖縄県知事免許(2)第5045号

**TEL 098-943-6267**  
営業時間: 10:00~18:00  
定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日