

近日公開 駐車場5台可 新品エアコン4台保証付 シューズインクローク ウォークインクローゼット 対  
 面式キッチン 広々バルコニー(一部屋根付) 案内予約受付中(3/16以降案内可) 新築物件 海中道路  
 ビーチまで車で5分 マックスバリュ 徒歩10分 かねひで徒歩4分 海近徒歩5分 与那城小学校徒歩8分...

**2号棟 4LDK+WIC+SC**

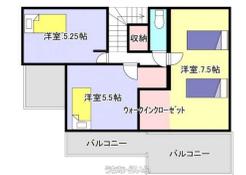
敷地面積 163.91㎡(50.19坪)  
 建物面積 102.67㎡(31.05坪) ※インナーバルコニー6.62㎡含  
 建築確認番号 第HPA-25-06958-1号

便利な2階  
ホール収納

ワイド  
バルコニー

広々主寝室  
7.5帖









洋室 (5.25帖)  
 洋室 (5.5帖)  
 洋室 (7.5帖)  
 LDK (16帖)  
 洋室 (5.25帖)  
 洋室 (5.5帖)  
 洋室 (7.5帖)  
 洋室 (5.25帖)  
 洋室 (5.5帖)  
 洋室 (7.5帖)  
 LDK (16帖)  
 洋室 (5.25帖)  
 洋室 (5.5帖)  
 洋室 (7.5帖)

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗  
 浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置き場,プロパンガス,庭付き,ウォークインクローゼット,シ  
 ユーズボックス,南向き部屋,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,外国人入居可【設備備考】:ガスコンロ/システムキッチン/  
 プロパンガス/バス・トイレ別/トイレ2カ所/温水洗浄便座/浴槽/独立洗面台/冷房/エアコン/クロー  
 ゼット/ウォークインクローゼット/シューズインクローク/モニター付きインターホン/室内洗濯機置き場

物件種別	賃貸一戸建て		
所在地	うるま市与那城屋慶名		
家賃 (共益費)	14.8万円 (ナシ)		
間取	4LDK	専有面積	102.67m <sup>2</sup> 31.05坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.5 洋5.2 和4.5 LDK16 ※ガス...		
敷金/礼金	1ヶ月/ナシ	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	45.88万円
料金備考	2年定期借家満了後、借主・貸主同意の際、再契約可能。火災保険 加入必須(全保連家賃保証の住居用場合:月額¥1,790) 事業用...		
物件名	近日公開 グラファールLUMIO うるま市与那城屋慶名...		
所在階/階数	-	部屋番号	
築年月	2025年10月(新築)	ペット	不可
建物構造	木造		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	3.3万円
入居	即日	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 全保連家賃保証 住居用の場合:全保連家賃保証会...		
学区	与那城小学校と勝中学校		
交通	【バス停】屋慶名バスターミナル:徒歩約3分		
駐車場	5台無料 縦列 並列 軽 ※乗用車4台(※車種要確認)もしくは軽自動車5台(※一部縦列)		
物件備考	ペット不可 民泊不可 事業用利用可能 ※業種・利用用...		

更新日: 2026/03/13 公開期限: 2026/03/26

スマホで物件を見る

**ユートピアハウジング株式会社**

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 2-15-26  
 沖縄県知事免許(2)第5027号



**TEL 098-989-0229**

営業時間: 09:30~12:00 13:00~17:00  
 定休日: 土・日・祝祭日・年末年始 アメリカ感謝祭、クリスマス



## ユートピアハウジング株式会社

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 2-15-26

沖縄県知事免許(2)第5027号

**TEL 098-989-0229**

営業時間: 09:30~12:00 13:00~17:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始 アメリカ感謝祭、クリスマス